TỔNG CÔNG TY THƯƠNG MẠI SÀI GÒN TNHH MỘT THÀNH VIÊN
CÔNG TY QUẢN LÝ VÀ KINH DOANH CHỢ BÌNH ĐIỀN

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – hạnh phúc

Số: 302/QĐ-BĐ-KTĐT

Tp.Hồ Chí Minh, ngày 26 tháng 11 năm 2026

QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt dự toán và kế hoạch lựa chọn nhà thầu
Dự toán mua sắm: Sửa chữa mái che tại khu sơ chế Thủy hải sản tập trung Chợ Đầu mối Nông sản Thực Phẩm Bình Điền.

GIÁM ĐỐC CÔNG TY QUẢN LÝ VÀ KINH DOANH CHỢ BÌNH ĐIỀN

Căn cứ Quy chế về tổ chức và hoạt động của Công ty Quản lý và Kinh doanh Chợ Bình Điền ban hành kèm theo Quyết định số 740/QĐ-TCT ngày 25 tháng 11 năm 2013 của Tổng Giám đốc Công ty Thương mại Sài Gòn - TNHH Một thành viên;

Căn cứ Quyết định số 623/QĐ-HĐTVTCT ngày 15 tháng 10 năm 2026 của Hội đồng thành viên Tổng Công ty Thương mại Sài Gòn - TNHH Một thành viên về việc phê duyệt Quy chế về lựa chọn nhà thầu của Tổng Công ty Thương mại Sài Gòn - TNHH Một thành viên (sau đây gọi tắt là Quy chế lựa chọn nhà thầu);

Căn cứ Giấy Ủy quyền số 1093/UQ-TCT ngày 25 tháng 6 năm 2026 của Tổng Giám đốc Tổng Công ty Thương mại Sài Gòn - TNHH Một thành viên ủy quyền cho Ông Phan Thành Tân - Giám đốc Công ty Quản lý và Kinh doanh Chợ Bình Điền;

Căn cứ Đề xuất số 35/ĐX-KTĐT ngày 06 tháng 10 năm 2026 của Phòng Kỹ thuật – Đầu tư về việc Sửa chữa mái che tại khu sơ chế Thủy hải sản tập trung Chợ Đầu mối Nông sản Thực Phẩm Bình Điền;

Xét Tờ trình số 77/TTr-KTĐT ngày 04 tháng 11 năm 2026 của Phòng Kỹ thuật – Đầu tư về việc phê duyệt dự toán và kế hoạch lựa chọn nhà thầu Dự toán mua sắm: Sửa chữa mái che tại khu sơ chế Thủy hải sản tập trung Chợ Đầu mối Nông sản Thực Phẩm Bình Điền;

Xét Báo cáo thẩm định số 76/BC-TTĐHSLCNT ngày 07 tháng 11 năm 2026 của Tổ thẩm định hồ sơ lựa chọn nhà thầu Công ty Quản lý và Kinh doanh Chợ Bình Điền về việc Báo cáo thẩm định dự toán và kế hoạch lựa chọn nhà thầu Dự toán mua sắm: Sửa chữa mái che tại khu sơ chế Thủy hải sản tập trung Chợ Đầu mối Nông sản Thực Phẩm Bình Điền.

QUYẾT ĐỊNH

Điều 1. Phê duyệt dự toán và kế hoạch lựa chọn nhà thầu Dự toán mua sắm: Sửa chữa mái che tại khu sơ chế Thủy hải sản tập trung Chợ Đầu mối Nông sản Thực Phẩm Bình Điền với các nội dung chi tiết theo Phụ lục đính kèm (Phụ lục 1, Phụ lục 2, Phụ lục 3)

Điều 2. Phòng Kỹ thuật - Đầu tư chịu trách nhiệm tổ chức lựa chọn nhà thầu theo kế hoạch lựa chọn nhà thầu được duyệt, đảm bảo tuân thủ Quy chế lựa chọn nhà thầu và các quy định hiện hành có liên quan.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Điều 4. Trưởng phòng Kỹ thuật - Đầu tư, Trưởng phòng Kế toán - Tài chính và các cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:
- Như Điều 3;
- Phòng thị trường TCT (để đăng tải thông tin);
- Lưu: VT, KTĐT (Tiên).

GIÁM ĐỐC

M.S.C.N: 0300100037-009-C.T.T.N.H.H
CÔNG TY QUẢN LÝ VÀ KINH DOANH CHỢ BÌNH ĐIỀN TỔNG CÔNG TY THƯƠNG MẠI SÀI GÒN TNHH MỘT THÀNH VIÊN
QUẬN 8 - TP. HỒ CHÍ MINH

Phan Thành Tân

Phụ lục 1

DỰ TOÁN MUA SẮM: SỬA CHỮA MÁI CHE TẠI KHU SƠ CHẾ THỦY HẢI SẢN TẬP TRUNG CHỢ ĐẦU MỐI NÔNG SẢN THỰC PHẨM BÌNH ĐIỀN

(Kèm theo Quyết định số 302/ QĐ-BĐ-KTĐT ngày 26 / 11 /2026 của Giám đốc Công ty Quản lý và Kinh doanh Chợ Bình Điền)

Stt	Nội dung công việc	Đơn vị	Số lượng	Giá dự toán	Ghi chú
1	Sửa chữa mái che tại khu sơ chế Thủy hải sản tập trung Chợ Đầu mối Nông sản Thực Phẩm Bình Điền	gói	1	**470.694.600**	
Tổng cộng đã bao gồm thuế VAT				**470.694.600**	

Bằng chữ: Bốn trăm bảy mươi triệu, sáu trăm chín mươi bốn ngàn, sáu trăm đồng (Đã bao gồm thuế VAT).

Phụ lục 2

KẾ HOẠCH LỰA CHỌN NHÀ THẦU

DỰ TOÁN MUA SẮM: SỬA CHỮA MÁI CHE TẠI KHU SƠ CHẾ THỦY HẢI SẢN TẬP TRUNG CHỢ ĐẦU MỐI NÔNG SẢN THỰC PHẨM BÌNH ĐIỀN

(Kèm theo Quyết định số 302/ QĐ-BĐ-KTĐT ngày 26 / 11 /2026 của Giám đốc Công ty Quản lý và Kinh doanh Chợ Bình Điền)

STT	Tên Chủ đầu tư	Tên gói thầu		Giá gói thầu (VNĐ)	Nguồn vốn	Hình thức lựa chọn nhà thầu	Phương thức lựa chọn nhà thầu	Thời gian bắt đầu tổ chức lựa chọn nhà thầu	Loại hợp đồng	Thời gian thực hiện hợp đồng
		Tên gói thầu	**Tóm tắt công việc chính của gói thầu**							
1	Công ty Quản lý và Kinh doanh chợ Bình Điền	Sửa chữa mái che tại khu sơ chế Thủy hải sản tập trung Chợ Đầu mối Nông sản Thực Phẩm Bình Điền	- Tháo dỡ mái bạt và khung sắt ra khỏi công trình. - Sản xuất và lắp dựng đòn tay thép thép hộp 40*80*1,6mm - Lợp mái bằng tole múi dày 0,45mm chiều dài bất kỳ, có lớp PU dày 16mm dán giấy bạc: Số lượng 672 m^2. - Sữa chữa chân cột bị mục - Sơn toàn bộ cột kèo…	**470.694.600**	Chi phí hoạt động sản xuất kinh doanh của Công ty Quản lý và Kinh doanh Chợ Bình Điền	Chỉ định thầu rút gọn	Không có	Tháng 11 năm 2026	Trọn gói	30 ngày
		Tổng giá gói thầu (Đã bao gồm thuế VAT)		**470.694.600**						

Bằng chữ: Bốn trăm bảy mươi triệu, sáu trăm chín mươi bốn ngàn, sáu trăm đồng (Đã bao gồm thuế VAT)

Phụ lục 3

DANH SÁCH CÁC NHÀ THẦU THAM GIA
DỰ TOÁN MUA SẮM: SỬA CHỮA MÁI CHE TẠI KHU SƠ CHẾ THỦY HẢI SẢN TẬP TRUNG CHỢ ĐẦU MỐI NÔNG SẢN THỰC PHẨM BÌNH ĐIỀN

(Kèm theo Quyết định số 302/QĐ-BĐ-KTĐT ngày 26 / 11 /2026 của Giám đốc Công ty Quản lý và Kinh doanh Chợ Bình Điền)

Gói thầu: Sửa chữa mái che tại khu sơ chế Thủy hải sản tập trung Chợ Đầu mối Nông sản Thực Phẩm Bình Điền

1. Công ty TNHH TM & DV Kỹ Thuật Lộc Anh.
2. Công ty TNHH Xây Dựng Tháp Vàng.
3. Công ty TNHH Sản Xuất Thương Mại Dịch Vụ Phú Sĩ.

CÔNG TY QUẢN LÝ VÀ KINH DOANH
CHỢ BÌNH ĐIỀN
PHÒNG KỸ THUẬT- ĐẦU TƯ
Số: 77 /TTr-KTĐT

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 04 tháng 11 năm 2026

TỜ TRÌNH

Dự toán và Kế hoạch lựa chọn nhà thầu
Gói thầu: Sửa chữa mái che tại khu sơ chế Thủy hải sản tập trung Chợ Đầu mối Nông sản Thực Phẩm Bình Điền

Kính gửi: Ban Giám đốc Công ty Quản lý và Kinh doanh Chợ Bình Điền.

Căn cứ Quyết định số 623/QĐ-HĐTVTCT ngày 15 tháng 10 năm 2026 của Hội đồng thành viên Tổng Công ty Thương mại Sài Gòn - TNHH Một thành viên về việc phê duyệt Quy chế về lựa chọn nhà thầu của Tổng Công ty Thương mại Sài Gòn - TNHH Một thành viên (sau đây gọi tắt là Quy chế lựa chọn nhà thầu);

Căn cứ Giấy Ủy quyền số 1093/UQ-TCT ngày 25 tháng 6 năm 2026 của Tổng Giám đốc Tổng Công ty Thương mại Sài Gòn – TNHH Một thành viên ủy quyền cho Ông Phan Thành Tân, Giám đốc Công ty Quản lý và Kinh doanh Chợ Bình Điền;

Căn cứ Đề xuất số 35/ĐX-KTĐT ngày 06 tháng 10 năm 2026 của Phòng Kỹ thuật – Đầu tư về việc Sửa chữa mái che tại khu sơ chế Thủy hải sản tập trung Chợ Đầu mối Nông sản Thực Phẩm Bình Điền;

Căn cứ Thư mời báo giá số 298/TMBG-BĐ-KTĐT ngày 12 tháng 10 năm 2026 của Công ty Quản lý và Kinh doanh Chợ Bình Điền về việc báo giá dịch vụ Sửa chữa mái che tại khu sơ chế Thủy hải sản tập trung Chợ Đầu mối Nông sản Thực Phẩm Bình Điền;

Căn cứ Biên bản mở hồ sơ báo giá số 99/BB-TMHSBG ngày 23 tháng 10 năm 2026 của Tổ mở hồ sơ báo giá về việc báo giá dịch vụ Sửa chữa mái che tại khu sơ chế Thủy hải sản tập trung Chợ Đầu mối Nông sản Thực Phẩm Bình Điền theo Thư mời báo giá số 298/TMBG-BĐ-KTĐT ngày 12 tháng 10 năm 2026

Phòng Kỹ thuật - Đầu tư (Phòng KT-ĐT) kính trình Ban Giám đốc Công ty Quản lý và Kinh doanh chợ Bình Điền xem xét, phê duyệt dự toán và kế hoạch lựa chọn nhà thầu Dự toán mua sắm: Sửa chữa mái che tại khu sơ chế Thủy hải sản tập trung Chợ Đầu mối Nông sản Thực Phẩm Bình Điền, với những nội dung dưới đây:

I. Mô tả tóm tắt dự toán mua sắm:

– Tên Dự toán mua sắm: Sửa chữa mái che tại khu sơ chế Thủy hải sản tập trung Chợ Đầu mối Nông sản Thực Phẩm Bình Điền.

– Địa điểm: tại Công ty Quản lý và Kinh doanh Chợ Bình Điền

– Mục tiêu: Đảm bảo hoạt động kinh doanh khi trời mưa.

– Đơn vị tổ chức thực hiện: Phòng Kỹ thuật - Đầu tư

– Thời gian thực hiện: dự kiến 30 ngày.

– Quy mô, khối lượng công việc:

Stt	Hạng mục	ĐVT	Khối lượng
1	Sửa chữa mái che tại khu sơ chế Thủy hải sản tập trung Chợ Đầu mối Nông sản Thực Phẩm Bình Điền	đồng	**470.694.600**

– Nguồn vốn: Chi phí hoạt động sản xuất kinh doanh của Công ty Quản lý và Kinh doanh Chợ Bình Điền

– Đơn vị lập dự toán: Phòng Kỹ thuật - Đầu tư

II. Dự toán gói thầu:

Đvt: đồng

STT	Nội dung chi phí	Dự toán *(đã bao gồm GTGT)*	Ghi chú
1	Sửa chữa mái che tại khu sơ chế Thủy hải sản tập trung Chợ Đầu mối Nông sản Thực Phẩm Bình Điền	**470.694.600**	*Tài liệu làm cơ sở xây dựng dự toán: Theo mục "Giải trình cơ sở xác định giá dự toán" dưới đây*
2	Chi phí dự phòng	0	
Tổng Cộng (đã bao gồm GTGT)		**470.694.600**	

Giải trình cơ sở xác định giá dự toán:

Giá dự toán được xác định bao gồm:

1. Chi phí Sửa chữa mái che tại khu sơ chế Thủy hải sản tập trung Chợ Đầu mối Nông sản Thực Phẩm Bình Điền:

– Căn cứ quy định tại điểm d khoản 1[1] Điều 7 Quy chế lựa chọn nhà thầu, việc xác định giá trị dự toán được thực hiện như sau:

Công ty Quản lý và Kinh doanh Chợ Bình Điền đã phát hành Thư mời báo giá số 298/TMBG-BĐ-TC ngày 12/10/2026 về việc Sửa chữa mái che tại khu sơ chế Thủy hải sản tập trung Chợ Đầu mối Nông sản Thực Phẩm Bình Điền (sau đây gọi tắt là Thư mời báo giá). Thư mời báo giá được gửi trực tiếp đến các đơn vị có năng lực và đồng thời đăng tải công khai trên website của Công ty tại địa chỉ: https://binhdienmarket.com.vn/tin-tuc/thong-bao-chao-gia/thu-moi-bao-gia-ve-viec-bao-gia-dich-vu-sua-chua-mai-che-tai-khu-so-che-thuy-hai-san-tap-trung-cho-dau-moi-nong-san-thuc-pham-binh-dien

Theo Biên bản mở hồ sơ báo giá số 99/BB-TMHSBG ngày 23/10/2026 của Tổ mở hồ sơ báo giá về việc Sửa chữa mái che tại khu sơ chế Thủy hải sản tập trung Chợ

[1] *"d. Tối thiểu 01 báo giá của hàng hóa, dịch vụ; khuyến khích thu thập nhiều hơn 01 báo giá; trường hợp có nhiều hơn 01 báo giá thì lấy giá trung bình cộng của các báo giá."*

Đầu mối Nông sản Thực Phẩm Bình Điền theo Thư mời báo giá số 298/TMBG-BĐ-TC ngày 12/10/2026, ghi nhận có 03 đơn vị gửi hồ sơ chào giá là:

+ Báo giá của **Công ty TNHH TM & DV Kỹ Thuật Lộc Anh** (ngày 16/10/2026) với thành tiền 456.820.000 đồng – đã bao gồm thuế VAT.

+ Báo giá của **Công ty TNHH Xây Dựng Tháp Vàng** (ngày 15/10/2026) với thành tiền: 484.606.800 đồng – đã bao gồm thuế VAT.

+ Báo giá của **Công ty TNHH Sản Xuất Thương Mại Dịch Vụ Phú Sĩ** (ngày 17/10/2026) với thành tiền: 470.907.000 đồng – đã bao gồm thuế VAT.

Do đó, căn cứ quy định tại điểm d khoản 1 Điều 7 Quy chế lựa chọn nhà thầu, Phòng xác định giá trị dự toán: **470.694.600 đồng** (đã bao gồm thuế VAT). Mức giá này được xác định trên cơ sở lấy giá trung bình cộng của 03 đơn vị báo giá nêu trên, cụ thể:

STT	Nội dung	Khối lượng	Công ty TNHH TM & DV Kỹ Thuật Lộc Anh	Công ty TNHH Xây Dựng Tháp Vàng	Công ty TNHH Sản Xuất Thương Mại Dịch Vụ Phú Sĩ
1	Tháo dỡ mái bạt và khung sắt ra khỏi công trình.	Trọn gói	20.000.000	22.000.000	25.000.000
2	Sản xuất và lắp dựng đòn tay thép, thép hộp 40*80*1,6mm (9*42*0,24*0,0016*7850/1000) *2=2,28Tấn	2,28 Tấn	86.640.000	88.920.000	87.780.000
3	Lợp mái bằng tole múi dày 0,45mm chiều dài bất kỳ, có lớp PU dày 16mm dán giấy bạc: 8*42*2	672 m^2	241.920.000	258.720.000	248.640.000
4	Lợp mái bằng tole múi dày 0,45mm chiều dài bất kỳ: KT 14*2,5 (vách bên)	35 m^2	7.700.000	8.400.000	7.525.000
5	Cung cấp và lắp đặt diềm mái tole 300x300: KL. 42+17	59 md	6.490.000	7.670.000	7.080.000
6	Sửa chữa chân cột bị mục (thay chân cột mục bằng thép tròn D100 dài 1,5m Dày 2mm, đổ chân Đế bằng bê tông)	10 Vị trí	20.000.000	18.000.000	22.000.0000
7	Sơn toàn bộ cột kèo	Trọn gói	40.000.000	45.000.000	38.000.000
	Tổng cộng đã bao gồm 8% VAT		**456.570.000**	**484.606.800**	**470.907.000**
	Giá trung bình đã bao gồm 8% VAT		**(456.570.000+484.606.800+470.907.000)/3 = 470.694.600 vnđ**		

2. Chi phí dự phòng: Không có.

3. Tổng dự toán mua sắm (đã bao gồm thuế GTGT): 470.694.600 đồng *(Bằng chữ: Bốn trăm bảy mươi triệu, sáu trăm chín mươi bốn ngàn, sáu trăm đồng).*

III. Kế hoạch lựa chọn nhà thầu:

1. Phần công việc đã thực hiện: Không có.

2. Phần công việc không áp dụng được một trong các hình thức lựa chọn nhà thầu: Không có.

3. Phần công việc thuộc kế hoạch lựa chọn nhà thầu:

3.1. Bảng tổng hợp phần công việc thuộc kế hoạch lựa chọn nhà thầu:

Stt	Tên Chủ đầu tư	Tên gói thầu		Giá gói thầu (đồng)	Nguồn vốn	Hình thức lựa chọn nhà thầu	Phương thức lựa chọn nhà thầu	Thời gian tổ chức lựa chọn nhà thầu	Thời gian bắt đầu tổ chức lựa chọn nhà thầu	Loại hợp đồng	Thời gian thực hiện gói thầu
		Tên gói thầu	Tóm tắt công việc chính của gói thầu								
1	Công ty Quản lý và Kinh doanh chợ Bình Điền	Sửa chữa mái che tại khu sơ chế Thủy hải sản tập trung Chợ Đầu mối Nông sản Thực Phẩm Bình Điền	- Tháo dỡ mái bạt và khung sắt ra khỏi công trình. - Sản xuất và lắp dựng đòn tay thép thép hộp 40*80*1,6mm - Lợp mái bằng tole múi dày 0,45mm chiều dài bất kỳ, có lớp PU dày 16mm dán giấy bạc: Số lượng 672 m^2. - Sữa chữa chân cột bị mục (thay chân cột mục bằng thép tròn D100 dài 1,5m Dày 2mm, đổ chân Đế bằng bê tông). - Sơn toàn bộ cột kèo…	**470.694.600**	Chi phí hoạt động sản xuất kinh doanh của Công ty	Chỉ định thầu rút gọn	Không có	Tháng 11/2026	Quý 4/2026	Hợp đồng trọn gói	30 ngày
Tổng giá gói thầu (đã bao gồm GTGT)				**470.694.600**							

Bằng chữ: Bốn trăm bảy mươi triệu, sáu trăm chín mươi bốn ngàn, sáu trăm đồng.

3.2. Giải trình nội dung kế hoạch lựa chọn nhà thầu:

Căn cứ quy định tại Điều 12[2] Quy chế lựa chọn nhà thầu:

---

[2] *"Điều 12. Nội dung kế hoạch lựa chọn nhà thầu"*

a. Cơ sở phân chia các gói thầu: Dựa trên nội dung và tính chất công việc là dịch vụ thi công, sửa chữa đơn giản, Phòng xác định dự toán mua sắm chỉ có 01 gói thầu Sửa chữa mái che tại khu sơ chế Thủy hải sản tập trung Chợ Đầu mối Nông sản Thực Phẩm Bình Điền.

b. Giá gói thầu: **470.694.600 đồng** (*Bằng chữ: Bốn trăm bảy mươi triệu, sáu trăm chín mươi bốn ngàn, sáu trăm đồng).*

Căn cứ quy định tại điểm d khoản 2 Điều 12[3] Quy chế lựa chọn nhà thầu, Phòng xác định giá trị gói thầu là giá trị dự toán phần công việc thực hiện (**470.694.600 đồng)** đang trình phê duyệt tại phần I nêu trên và là báo giá trung bình của 3 đơn vị báo giá.

Giá gói thầu đã bao gồm phí, lệ phí, thuế và dự phòng phí (trong đó: giá gói thầu này đã tính đúng, tính đủ nên dự phòng phí bằng không).

c. Nguồn vốn: Chi phí hoạt động sản xuất kinh doanh của Công ty Quản lý và Kinh doanh Chợ Bình Điền.

d. Hình thức lựa chọn nhà thầu: Căn cứ quy định Mục B[4] Phụ lục 1.1 – *Danh mục mua sắm đảm bảo tính liên tục cho sản xuất kinh doanh và duy trì hoạt động thường xuyên* tại Quy chế lựa chọn nhà thầu và giá trị gói thầu **470.694.600** đồng (không quá 01 tỷ đồng) nên áp dụng hình thức Chỉ định thầu rút gọn theo điểm đ khoản 1 Điều 16[5] Quy chế lựa chọn nhà thầu.

e. Phương thức lựa chọn nhà thầu: Không có

g. Thời gian tổ chức lựa chọn nhà thầu: Quý IV/2026

h. Thời gian bắt đầu tổ chức lựa chọn nhà thầu: Tháng 11/2026 (Phòng dự kiến bắt đầu tổ chức lựa chọn nhà thầu ngay sau khi có quyết định phê duyệt dự toán và kế hoạch lựa chọn nhà thầu của dự toán mua sắm).

i. Loại hợp đồng: Căn cứ khoản 1 Điều 13[6], Phòng xác định loại hợp đồng áp dụng cho gói thầu này là hợp đồng trọn gói.

j. Thời gian thực hiện gói thầu: 30 ngày.

4. Phần công việc chưa đủ điều kiện lập kế hoạch lựa chọn nhà thầu (nếu có): Không có.

5. Tổng giá trị các phần công việc

---

[3] *"d) Đối với các gói thầu cung cấp hàng hóa, dịch vụ tư vấn, phi tư vấn đảm bảo tính liên lục cho hoạt động sản xuất, kinh doanh và mua sắm duy trì hoạt động thường xuyên, Giá gói thầu là giá trị dự toán mua sắm tương ứng phần công việc thực hiện được duyệt."*

[4] *"Dịch vụ bảo trì,bảo dưỡng, sửa chữa thường xuyên nhà cửa, công trình..."*

[5] *"đ. Gói thầu thuộc dự toán mua sắm có giá gói thầu không quá 01 tỷ đồng; gói thầu thuộc dự án có giá không quá 03 tỷ đồng."*

[6] *"1. Hợp đồng trọn gói:*

a) Hợp đồng trọn gói được áp dụng đối với gói thầu mà tại thời điểm lựa chọn nhà thầu, phạm vi công việc, yêu cầu kỹ thuật, thời gian thực hiện gói thầu được xác định rõ, ít có khả năng thay đổi về khối lượng, yêu cầu kỹ thuật, các điều kiện không lường trước được; gói thầu chưa thể xác định được rõ khối lượng, đơn giá nhưng các bên tham gia hợp đồng xác định được khả năng quản lý rủi ro, quản lý thay đổi phát sinh hoặc xác định được các tính chất, đặc điểm của sản phẩm đầu ra, bao gồm cả hợp đồng EPC và hợp đồng chìa khóa trao tay; ..."

Stt	Nội dung	Giá trị
1	Tổng giá trị phần công việc đã thực hiện	0
2	Tổng giá trị phần công việc không áp dụng được một trong các hình thức lựa chọn nhà thầu	0
3	Tổng giá trị phần công việc thuộc kế hoạch lựa chọn nhà thầu	**470.694.600** đồng
4	Tổng giá trị phần công việc chưa đủ điều kiện lập kế hoạch lựa chọn nhà thầu (nếu có)	0
Tổng giá trị các phần công việc		**470.694.600 đồng**
Tổng mức dự toán mua sắm		**470.694.600 đồng**

IV.Kiến nghị:

Trên cơ sở những nội dung phân tích nêu trên, Phòng KT-ĐT kính trình Ban Giám đốc xem xét, phê duyệt dự toán và kế hoạch lựa chọn nhà thầu Dự toán mua sắm: Sửa chữa mái che tại khu sơ chế Thủy hải sản tập trung Chợ đầu mối Nông sản Thực phẩm Bình Điền./.

Nơi nhận:
- Như trên;
- Tổ TĐHSĐT;
- Lưu: P.KT-ĐT (Tiên),

PHÒNG KT-ĐT
TRƯỞNG PHÒNG

Trần Đình Nam

GIÁM ĐỐC

M.S.C.N: 0300100037-009-C.T.T.N.H.H
CÔNG TY QUẢN LÝ VÀ KINH DOANH CHỢ BÌNH ĐIỀN
TỔNG CÔNG TY THƯƠNG MẠI SÀI GÒN TNHH MỘT THÀNH VIÊN
QUẬN 8 - TP. HỒ CHÍ MINH

Phan Thành Tân