

Số: 192/QĐ-BĐ-KTĐT

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 22 tháng 10 năm 2026

QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt dự toán

Dự toán mua sắm: Cung cấp vật tư sửa chữa nắp cống thu nước trên sân bãi H1 và H2 tại nhà lồng H

GIÁM ĐỐC CÔNG TY QUẢN LÝ VÀ KINH DOANH CHỢ BÌNH ĐIỀN

Căn cứ Quy chế về tổ chức và hoạt động của Công ty Quản lý và Kinh doanh Chợ Bình Điền ban hành kèm theo Quyết định số 740/QĐ-TCT ngày 25 tháng 11 năm 2013 của Tổng Giám đốc Công ty Thương mại Sài Gòn - TNHH Một thành viên;

Căn cứ Quy chế về lựa chọn nhà thầu của Tổng Công ty Thương mại Sài Gòn - TNHH Một thành viên được ban hành kèm theo Quyết định số 019/QĐ-HĐTV ngày 14 tháng 01 năm 2025 của Hội đồng thành viên Tổng Công ty (sau đây gọi tắt là Quy chế lựa chọn nhà thầu);

Căn cứ Giấy ủy quyền số 1093/UQ-TCT ngày 25 tháng 6 năm 2026 của Tổng Giám đốc Tổng Công ty Thương mại Sài Gòn - TNHH Một thành viên, ủy quyền cho ông Phan Thành Tân – Giám đốc Công ty Quản lý và Kinh doanh chợ Bình Điền;

Căn cứ Thư mời báo giá số 207/TMBG-BĐ-KTĐT ngày 14 tháng 9 năm 2026 của Công ty Quản lý và Kinh doanh Chợ Bình Điền về việc báo giá dịch vụ mua sắm Cung cấp vật tư sửa chữa nắp cống thu nước trên sân bãi H1 và H2 tại nhà lồng H;

Xét đề nghị của Phòng Kỹ thuật – Đầu tư tại Tờ trình số 64/TTr-KTĐT ngày 05 tháng 10 năm 2026 của Phòng Kỹ thuật – Đầu tư về việc phê duyệt dự toán Dự toán mua sắm: Cung cấp vật tư sửa chữa nắp cống thu nước trên sân bãi H1 và H2 tại nhà lồng H;

Xét Báo cáo thẩm định số 66/BC-TTĐHSLCNT ngày 08 tháng 10 năm 2026 của Tổ thẩm định Hồ sơ lựa chọn nhà thầu Công ty Quản lý và Kinh doanh Chợ Bình Điền về việc thẩm định dự toán Dự toán mua sắm: Cung cấp vật tư sửa chữa nắp cống thu nước trên sân bãi H1 và H2 tại nhà lồng H;

QUYẾT ĐỊNH

Điều 1. Phê duyệt dự toán Dự toán mua sắm: Cung cấp vật tư sửa chữa nắp cống thu nước trên sân bãi H1 và H2 tại nhà lồng H với nội dung chi tiết theo Phụ lục 01 đính kèm.



Điều 2. Phòng Kỹ thuật - Đầu tư chịu trách nhiệm tổ chức lựa chọn nhà thầu, đảm bảo tuân thủ Quy chế lựa chọn nhà thầu và các quy định hiện hành có liên quan.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký. Trưởng phòng Kỹ thuật - Đầu tư, Trưởng phòng Kế toán - Tài chính và các cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. /

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Lưu: VT, KTĐT (T).



GIÁM ĐỐC

Phan Thành Tân

PHỤ LỤC 1 DỰ TOÁN CHI PHÍ
DỰ TOÁN MUA SẴM: CUNG CẤP VẬT TƯ SỬA CHỮA NẮP CÔNG THU
NƯỚC TRÊN SÂN BÃI H1 VÀ H2 TẠI NHÀ LỒNG H

(Ban hành kèm theo Quyết định số 192/QĐ-BĐ-KTĐT ngày 22/10/2026 của Giám đốc Công ty Quản lý và Kinh doanh Chợ Bình Điền)

STT	Nội dung	Dự toán (đồng) (đã bao gồm VAT)	Ghi chú
1	Cung cấp vật tư sửa chữa nấp công thu nước trên sân bãi H1 và H2 tại nhà lồng H	58.647.600	
2	Chi phí dự phòng	0	
Tổng Cộng:		58.647.600	

*Bằng chữ: Năm mươi tám triệu, sáu trăm bốn mươi bảy ngàn, sáu trăm đồng
(Đã bao gồm thuế VAT).*



Số: 64/TTr-KTĐT

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 05 tháng 10 năm 2026

TỜ TRÌNH

Về việc phê duyệt dự toán

**Dự toán mua sắm: Cung cấp vật tư sửa chữa nắp cống thu nước
trên sân bãi H1 và H2 tại nhà lồng H**

Kính gửi: Giám đốc Công ty Quản lý và Kinh doanh Chợ Bình Điền.

Căn cứ Quyết định số 019/QĐHĐTV-TCT ngày 14 tháng 01 năm 2025 của Hội đồng thành viên Tổng Công ty Thương mại Sài Gòn - TNHH Một thành viên về việc ban hành “Quy chế lựa chọn nhà thầu của Tổng Công ty Thương mại Sài Gòn - TNHH Một thành viên”;

Căn cứ Giấy Ủy quyền số 1093/UQ-TCT ngày 25 tháng 6 năm 2026 của Tổng Giám đốc Tổng Công ty Thương mại Sài Gòn – TNHH Một thành viên ủy quyền cho Ông Phan Thành Tân, Giám đốc Công ty Quản lý và Kinh doanh Chợ Bình Điền;

Căn cứ vào đề xuất ngày 09 tháng 09 năm 2026 của Ban điều hành nhà lồng H về việc thay thế đan nắp cống bằng sắt bị hư bể nhằm đảm bảo vệ sinh, mỹ quan và an toàn cho hoạt động kinh doanh tại nhà lồng H.

Căn cứ đề xuất số 30/ĐX-KTĐT ngày 09 tháng 9 năm 2026 của Phòng Kỹ thuật - Đầu tư về việc Cung cấp vật tư sửa chữa nắp cống thu nước trên sân bãi H1 và H2 tại nhà lồng H;

Căn cứ Thư mời báo giá số 207/TMBG-BĐ-KTĐT ngày 14 tháng 9 năm 2026 của Công ty Quản lý và Kinh doanh Chợ Bình Điền về việc báo giá dịch vụ mua sắm: Cung cấp vật tư sửa chữa nắp cống thu nước trên sân bãi H1 và H2 tại nhà lồng H;

Căn cứ Biên bản mở hồ sơ báo giá số 92/BB-TMHBG ngày 30 tháng 9 năm 2026 của Tổ mở hồ sơ báo giá về việc báo giá dịch vụ mua sắm: Cung cấp vật tư sửa chữa nắp cống thu nước trên sân bãi H1 và H2 tại nhà lồng H.

Phòng Kỹ thuật - Đầu tư (Phòng KT-ĐT) kính trình Ban Giám đốc Công ty Quản lý và Kinh doanh Chợ Bình Điền xem xét, phê duyệt dự toán Dự toán mua sắm: Cung cấp vật tư sửa chữa nắp cống thu nước trên sân bãi H1 và H2 tại nhà lồng H với những nội dung dưới đây:

I. Dự toán gói thầu:

STT	Nội dung	Dự toán (đồng) (đã bao gồm VAT)	Ghi chú
1	Cung cấp vật tư sửa chữa nắp cống thu nước trên sân bãi H1 và H2 tại nhà lồng H	58.647.600	Tài liệu làm cơ sở xây dựng dự toán: Theo mục “Giải trình cơ sở xác định giá dự toán” dưới đây
2	Chi phí dự phòng	0	
Tổng Cộng:		58.647.600	

Bằng chữ: Năm mươi tám triệu, sáu trăm bốn mươi bảy ngàn, sáu trăm đồng.

Giải trình cơ sở xác định giá dự toán:

Giá dự toán được xác định bao gồm:

1. Chi phí gói thầu:

Căn cứ quy định tại khoản 4¹ Điều 5 Quy chế lựa chọn nhà thầu, việc xác định giá trị dự toán được thực hiện như sau:

- Công ty Quản lý và Kinh doanh Chợ Bình Điền phát hành Thư mời báo giá số 207/TMBG-BĐ-KTĐT ngày 14 tháng 9 năm 2026 về việc chào giá dịch vụ Cung cấp vật tư sửa chữa nắp cống thu nước trên sân bãi H1 và H2 tại nhà lồng H, đăng trên website Công ty:

(<https://binhdienmarket.com.vn/tin-tuc/thong-bao-chao-gia/thu-moi-bao-gia-ve-viec-bao-gia-dich-vu-mua-sam-cung-cap-vat-tu-sua-chua-nap-cong-thu-nuoc-tren-san-bai-h1-va-h2-tai-nha-long-h>); Đồng thời gửi thông báo đến các đơn vị có năng lực và kinh nghiệm phù hợp để thực hiện công việc theo yêu cầu, cụ thể như sau:

STT	Tên đơn vị	Hình thức gửi
1	Công ty TNHH TM DV XD Cơ khí Hồ Cảnh. 36/9/19 Nguyễn Triệu Luật, Phường Tân Tạo, Quận Bình Tân, TP HCM	Gửi trực tiếp
2	Công ty TNHH ĐT XD VÀ SX Cơ khí Minh Tuấn Đức Hòa 153 Ấp Hậu Hòa, Xã Đức Lập, Tỉnh Tây Ninh	Gửi trực tiếp

Căn cứ Biên bản mở hồ sơ báo giá số 92/BB-TMHSBG ngày 30/9/2026 của Tổ mở hồ sơ báo giá về việc báo giá dịch vụ mua sắm: Cung cấp vật tư sửa chữa nắp cống thu nước trên sân bãi H1 và H2 tại nhà lồng H. Ghi nhận có 02 đơn vị gửi hồ sơ báo giá:

- Báo giá của Công ty TNHH TM DV XD Cơ khí Hồ Cảnh (ngày 18/9/2026) với thành tiền 57.648.800 đồng – đã bao gồm thuế VAT

- Báo giá của Công ty TNHH ĐT XD VÀ SX Cơ khí Minh Tuấn Đức Hòa (ngày 19/9/2026) với thành tiền 59.646.400 đồng – đã bao gồm thuế VAT

Căn cứ quy định tại khoản 4, Điều 5 Quy chế lựa chọn nhà thầu, Phòng xác định giá trị dự toán: **58.647.600 đồng** - đã bao gồm thuế VAT. Mức giá này được xác định trên cơ sở lấy giá trung bình cộng của 02 đơn vị báo giá nêu trên, cụ thể như sau:

Đvt: đồng				
SIT	Nội dung	Khối lượng	Công ty TNHH TM DV XD Cơ khí Hồ Cảnh	Công ty TNHH ĐT XD VÀ SX Cơ khí Minh Tuấn Đức Hòa
1	Đan sắt nhúng nóng mạ kẽm: Kích thước 1000x1000x100mm, độ dày thép la 10mm	6Tám	44.400.000	45.600.000

¹ “4. Tối thiểu 01 báo giá của hàng hóa, dịch vụ; khuyến khích thu thập nhiều hơn 01 báo giá; trường hợp có nhiều hơn 01 báo giá thì lấy giá trung bình cộng của các báo giá.”

2	Thép V5 mạ kẽm dày 5mm, 6m/cây.	14cây	8.008.000	8.624.000
	Tổng cộng đã bao gồm 10% VAT		57.648.800	59.646.400
	Giá trung bình đã bao gồm 10% VAT	$(57.648.800 + 59.646.400)/2 = 58.647.600 \text{ VNĐ}$		

2. Chi phí dự phòng: Không có

3. Tổng dự toán gói thầu (đã bao gồm VAT): 58.647.600 đồng

(Bằng chữ: Năm mươi tám triệu, sáu trăm bốn mươi bảy ngàn, sáu trăm đồng)

II. Danh sách nhà thầu tham gia

1. Công ty TNHH TM DV XD Cơ khí Hồ Cảnh
2. Công ty TNHH ĐT XD VÀ SX Cơ khí Minh Tuấn Đức Hòa

II. Kiến nghị:

Trên cơ sở những nội dung phân tích nêu trên, Phòng Kỹ thuật – Đầu tư kính trình Giám đốc Công ty Quản lý và Kinh doanh Chợ Bình Điền xem xét, phê duyệt dự toán Dự toán mua sắm: Cung cấp vật tư sửa chữa nắp cống thu nước trên sân bãi H1 và H2 tại nhà lồng H./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Tổ thẩm định;
- Lưu: KTĐT (T)

TRƯỞNG PHÒNG



Trần Đình Nam