

Số: 500 /QĐ-TCT

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 30 tháng 9 năm 2026

QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt Kết quả lựa chọn nhà thầu
gói thầu “Sửa chữa, cải tạo và thay thế hệ thống Phòng cháy chữa cháy
tại Trung tâm Thương mại Satra đường Phạm Hùng”

TỔNG GIÁM ĐỐC TỔNG CÔNG TY THƯƠNG MẠI SÀI GÒN – TNHH MỘT THÀNH VIÊN

Căn cứ Quyết định số 3087/QĐ-UBND ngày 08 tháng 8 năm 2024 của Ủy ban nhân dân Thành phố về Ban hành Điều lệ tổ chức và hoạt động Tổng Công ty Thương mại Sài Gòn - TNHH Một thành viên;

Căn cứ Quyết định số 047/QĐHĐTV-TCT ngày 28 tháng 01 năm 2022 của Hội đồng thành viên Tổng Công ty Thương mại Sài Gòn – TNHH Một thành viên về việc ban hành quy chế tổ chức hoạt động của Hội đồng thành viên Tổng Công ty Thương mại Sài Gòn – TNHH Một thành viên;

Căn cứ Quyết định số 019/QĐ-HĐTVTCT ngày 14/01/2025 của Hội đồng thành viên Tổng Công ty Thương mại Sài Gòn TNHH Một thành viên về ban hành “Quy chế lựa chọn nhà thầu của Tổng Công ty Thương mại Sài Gòn - TNHH Một thành viên;

Căn cứ Quyết định số 451/QĐ-UBND ngày 05 tháng 6 năm 2026 của Ủy Ban Nhân dân Thành Phố Hồ Chí Minh về việc bổ nhiệm lại chức vụ Thành viên không chuyên trách Hội đồng thành viên, Tổng Giám đốc Tổng Công ty Thương mại Sài Gòn – TNHH Một thành viên;

Căn cứ Quyết định số 55/QĐ-TCT ngày 10 tháng 02 năm 2026 của Tổng Công ty Thương mại Sài Gòn – TNHH Một thành viên về việc thành lập Tổ mua sắm cho hoạt động sản xuất kinh doanh và hoạt động thường xuyên tại Phòng Hành chính, Phòng Nghiên cứu thị trường và Quản lý hệ thống bán lẻ và các phòng ban khác của Tổng Công ty Thương mại Sài Gòn – TNHH Một thành viên;

Căn cứ Tờ trình số 131/TTr-TTTMPH ngày 12 tháng 6 năm 2026 của Trung tâm Thương mại Satra đường Phạm Hùng về việc đề xuất Tổng Công ty hỗ trợ trong công tác khảo sát, đánh giá hiện trạng, xây dựng phương án xử lý và thực hiện đầu tư sửa chữa, cải tạo hoặc thay thế hệ thống PCCC tại TTTM Satra đường Phạm Hùng;

Căn cứ Tờ trình số 163/TTr-TTTMPH ngày 17 tháng 7 năm 2026 của Trung tâm Thương mại Satra đường Phạm Hùng về việc đề xuất Tổng Công ty

hỗ trợ sửa chữa, cải tạo và thay thế hệ thống PCCC tại TTTM Satra đường Phạm Hùng;

Căn cứ Tờ trình số 142/TTr-BĐTHTBL ngày 31/7/2026 của Ban Đầu tư hệ thống bán lẻ đã được Tổng Giám đốc Tổng Công ty chấp thuận chủ trương Sửa chữa, cải tạo và thay thế hệ thống Phòng cháy chữa cháy tại Trung tâm Thương mại Satra đường Phạm Hùng;

Căn cứ Quyết định số 431/QĐ-TCT ngày 18 tháng 8 năm 2026 của Tổng Công ty Thương mại Sài Gòn – TNHH Một thành viên về việc phê duyệt dự toán chi phí và kế hoạch lựa chọn nhà thầu gói thầu Sửa chữa, cải tạo và thay thế hệ thống Phòng cháy chữa cháy tại Trung tâm Thương mại Satra đường Phạm Hùng;

Căn cứ Quyết định số 446/QĐ-TCT ngày 26 tháng 8 năm 2026 về việc phê duyệt hồ sơ yêu cầu gói thầu: Sửa chữa, cải tạo và thay thế hệ thống Phòng cháy chữa cháy tại Trung tâm Thương mại Satra đường Phạm Hùng;

Căn cứ Hồ sơ Đề xuất của Công ty TNHH Xây dựng - Thương mại và Dịch vụ Hoàng Anh Phát;

Căn cứ Hồ sơ Đề xuất của Công ty TNHH Một thành viên Hoàng Quân Phát;

Căn cứ Báo cáo đánh giá hồ sơ đề xuất số 142/BCĐG-TLG ngày 16/9/2026 của Tổ chuyên gia - Công ty TNHH Xây dựng Thương mại Dịch vụ Thiên Lộc Gia

Căn cứ Biên bản thương thảo hợp đồng ngày 23 tháng 9 năm 2026 giữa Tổng Công ty Thương mại Sài Gòn - TNHH Một thành viên và Công ty TNHH Xây dựng - Thương mại và Dịch vụ Hoàng Anh Phát;

Căn cứ Tờ trình số 138/TTr-TLG ngày 16 tháng 9 năm 2026 của Công ty TNHH Xây dựng Thương mại Dịch vụ Thiên Lộc Gia về việc đề nghị phê duyệt kết quả lựa chọn nhà thầu gói thầu “Sửa chữa, cải tạo và thay thế hệ thống Phòng cháy chữa cháy tại Trung tâm Thương mại Satra đường Phạm Hùng;

Căn cứ Tờ trình số 207/TTr-BĐTHTBL ngày 24 tháng 9 năm 2026 của Tổ Mua sắm về việc phê duyệt kết quả lựa chọn nhà thầu của gói thầu Sửa chữa, cải tạo và thay thế hệ thống Phòng cháy chữa cháy tại Trung tâm Thương mại Satra đường Phạm Hùng;

Căn cứ Báo cáo thẩm định số 103/BCTĐ-TTĐ của Tổ Thẩm định ngày 28 tháng 9 năm 2026 về thẩm định Kết quả lựa chọn nhà thầu gói thầu Sửa chữa, cải tạo và thay thế hệ thống Phòng cháy chữa cháy tại Trung tâm Thương mại Satra đường Phạm Hùng;

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt Kết quả lựa chọn nhà thầu gói thầu Sửa chữa, cải tạo và thay thế hệ thống Phòng cháy chữa cháy tại Trung tâm Thương mại Satra đường Phạm Hùng với các nội dung sau:

1. Tên nhà thầu trúng thầu: Công ty TNHH Xây dựng - Thương mại và Dịch vụ Hoàng Anh Phát.

- Địa chỉ: Phòng 603, Lầu 6, Tòa nhà 150, đường Trần Nãi, Phường An Khánh, Thành phố Hồ Chí Minh.

- Điện thoại: 028 3512 6893

2. Giá trúng thầu (đã bao gồm thuế GTGT 8%): **670.000.000 đồng** (Bằng chữ: Sáu trăm bảy mươi triệu đồng chẵn).

3. Loại hợp đồng: hợp đồng theo đơn giá cố định.

4. Thời gian thực hiện hợp đồng: 60 ngày.

Điều 2. Tổ Mua sắm theo Quyết định số 55/QĐ-TCT, Ban Đầu tư hệ thống bán lẻ, Kế toán trưởng Tổng Công ty, Giám đốc Trung tâm Thương mại Satra đường Phạm Hùng và nhà thầu trúng thầu chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký. / *pe* *linh*

Nơi nhận: *linh*

- Như Điều 2;

- Lưu: VT, BĐTHTBL (V.Nghĩa). *linh*

TỔNG GIÁM ĐỐC



Lâm Quốc Thanh

