

Số: 431/QĐ-TCT

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 18 tháng 8 năm 2026

QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt Dự toán chi phí và Kế hoạch lựa chọn nhà thầu
Gói thầu: Sửa chữa, cải tạo và thay thế hệ thống Phòng cháy chữa cháy
tại Trung tâm thương mại Satra đường Phạm Hùng

TỔNG GIÁM ĐỐC TỔNG CÔNG TY THƯƠNG MẠI SÀI GÒN TNHH MỘT THÀNH VIÊN

Căn cứ Quyết định số 451/QĐ-UBND ngày 05 tháng 6 năm 2026 của Ủy ban nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh về việc bổ nhiệm lại chức vụ Thành viên không chuyên trách Hội đồng thành viên, Tổng Giám đốc Tổng Công ty Thương mại Sài Gòn TNHH Một thành viên;

Căn cứ Quyết định số 3087/QĐ-UBND ngày 08 tháng 8 năm 2024 của Ủy ban nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh về Ban hành Điều lệ tổ chức và hoạt động Tổng Công ty Thương mại Sài Gòn – TNHH Một thành viên;

Căn cứ Quyết định số 047/QĐHĐTV-TCT ngày 28 tháng 01 năm 2022 của Hội đồng thành viên Tổng Công ty Thương mại Sài Gòn - TNHH Một thành viên về việc ban hành Quy chế Tổ chức hoạt động của Hội đồng thành viên Tổng Công ty Thương mại Sài Gòn - TNHH Một thành viên;

Căn cứ Quyết định số 019/QĐ-HĐTVTCT ngày 14 tháng 01 năm 2025 của Hội đồng thành viên Tổng Công ty Thương mại Sài Gòn – TNHH Một thành viên về ban hành “Quy chế lựa chọn nhà thầu của Tổng Công ty Thương mại Sài Gòn – TNHH Một thành viên”

Căn cứ Quyết định số 55/QĐ-TCT ngày 10 tháng 02 năm 2026 của Tổng Giám đốc Tổng Công ty Thương mại Sài Gòn – TNHH Một thành viên về việc thành lập Tổ mua sắm cho hoạt động sản xuất kinh doanh và hoạt động thường xuyên tại Phòng Hành chính, Phòng Nghiên cứu thị trường và Quản lý hệ thống bán lẻ và các Phòng Ban khác của Tổng Công ty Thương mại Sài Gòn – TNHH Một thành viên;

Căn cứ Tờ trình số 131/TTr-TTTMPH ngày 12 tháng 6 năm 2026 của Trung tâm Thương mại Satra đường Phạm Hùng về việc đề xuất Tổng Công ty hỗ trợ trong công tác khảo sát, đánh giá hiện trạng, xây dựng phương án xử lý và thực hiện đầu tư sửa chữa, cải tạo hoặc thay thế hệ thống PCCC tại TTTM Satra đường Phạm Hùng;

Căn cứ Tờ trình số 163/TTr-TTTMPH ngày 17 tháng 7 năm 2026 của Trung tâm Thương mại Satra đường Phạm Hùng về việc đề xuất Tổng Công ty hỗ

trợ sửa chữa, cải tạo và thay thế hệ thống PCCC tại TTTM Satra đường Phạm Hùng.

Căn cứ Tờ trình số 142/TTr-BĐTHHTBL ngày 31/7/2026 của Ban Đầu tư hệ thống bán lẻ đã được Tổng Giám đốc Tổng Công ty chấp thuận về việc chấp thuận chủ trương Sửa chữa, cải tạo và thay thế hệ thống Phòng cháy chữa cháy tại Trung tâm thương mại Satra đường Phạm Hùng;

Căn cứ Báo cáo số 73/BCTĐ-TTĐ ngày 10/8/2026 của Tổ thẩm định về việc Báo cáo thẩm định Dự toán chi phí và kế hoạch lựa chọn nhà thầu gói thầu Sửa chữa, cải tạo và thay thế hệ thống Phòng cháy chữa cháy tại Trung tâm thương mại Satra đường Phạm Hùng;

Xét Tờ trình số 150/TTr-BĐTHHTBL ngày 07/8/2026 của Ban Đầu tư hệ thống bán lẻ về việc phê duyệt Dự toán chi phí và Kế hoạch lựa chọn nhà thầu gói thầu Sửa chữa, cải tạo và thay thế hệ thống Phòng cháy chữa cháy tại Trung tâm thương mại Satra đường Phạm Hùng;

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt Dự toán chi phí và Kế hoạch lựa chọn nhà thầu gói thầu Sửa chữa, cải tạo và thay thế hệ thống Phòng cháy chữa cháy tại Trung tâm thương mại Satra đường Phạm Hùng với nội dung chi tiết theo phụ lục đính kèm.

- Phụ lục 1: Dự toán gói thầu Sửa chữa, cải tạo và thay thế hệ thống Phòng cháy chữa cháy tại Trung tâm thương mại Satra đường Phạm Hùng.

- Phụ lục 2: Kế hoạch lựa chọn nhà thầu gói thầu Sửa chữa, cải tạo và thay thế hệ thống Phòng cháy chữa cháy tại Trung tâm thương mại Satra đường Phạm Hùng.

Điều 2. Tổ mua sắm chịu trách nhiệm tổ chức lựa chọn nhà thầu theo kế hoạch lựa chọn nhà thầu được duyệt đảm bảo tuân thủ các quy định hiện hành. Mọi sự thay đổi cần thiết phải được phê duyệt bổ sung, điều chỉnh.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký. Trưởng Ban Đầu tư Hệ thống bán lẻ, Kế toán trưởng Tổng Công ty Thương mại Sài Gòn - TNHH Một thành viên và Giám đốc Trung tâm Thương mại Satra đường Phạm Hùng chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. /.

Nơi nhận: 

- Như Điều 3;
- Phòng NCTT và QLHTBT (để biết);
- Lưu VT, BĐTHHTBL (V.Nghĩa) 

TỔNG GIÁM ĐỐC




Lâm Quốc Thanh



Phụ lục 2

KẾ HOẠCH LỰA CHỌN NHÀ THẦU

Gói thầu: Sửa chữa, cải tạo và thay thế hệ thống Phòng cháy chữa cháy tại Trung tâm thương mại Satra đường Phạm Hùng.
(Kèm theo Quyết định số 431/QĐ-TCT ngày 18 tháng 8 năm 2026 của Tổng Công ty Thương mại Sài Gòn – TNHH Một thành viên)

S T T	Tên gói thầu		Giá gói thầu (Bao gồm Thuế GTGT 8%) (đồng)	Nguồn vốn	Hình thức lựa chọn nhà thầu	Phương thức lựa chọn nhà thầu	Thời gian bắt đầu tổ chức lựa chọn nhà thầu	Loại hợp đồng	Thời gian thực hiện hợp đồng
	Tên gói thầu	Tóm tắt công việc chính của gói thầu							
1	Sửa chữa, cải tạo và thay thế hệ thống Phòng cháy chữa cháy tại Trung tâm thương mại Satra đường Phạm Hùng	- Hệ thống Chữa cháy: Bảo trì và thay thế thiết bị, đường ống hư hỏng, xuống cấp. - Hệ thống Báo cháy tự động: Bảo trì và thay thế các thiết bị hư hỏng	671.392.800	Chi phí hoạt động sản xuất kinh doanh của Tổng Công ty	Chào hàng cạnh tranh thông thường	01 giai đoạn 01 túi hồ sơ	Tháng 9/2026	Hợp đồng theo đơn giá cố định	60 ngày
TỔNG CỘNG			671.392.800						



