

**THÔNG BÁO ĐÍNH CHÍNH**  
**Về việc lựa chọn tổ chức hành nghề đấu giá tài sản**

**I. NỘI DUNG**

Ngày 25/6/2026, Trung tâm Điều hành Satrafoods đã thực hiện đăng Thông báo số 76/TB-TTĐHSTF ngày 25/6/2026 về việc lựa chọn tổ chức hành nghề đấu giá tài sản.

Qua rà soát, Trung tâm Điều hành Satrafoods nhận thấy có sai sót trong nội dung tại Tiêu chí lựa chọn tổ chức hành nghề đấu giá tài sản của thông báo trên, nay thực hiện đính chính như sau:

**1. Nội dung đã thông báo**

|   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |     |
|---|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|
| V | <i>Tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá do người có tài sản đấu giá quyết định (Người có tài sản có thể chọn hoặc không chọn tiêu chí tại mục này để đánh giá chấm điểm. Trường hợp chọn tiêu chí tại mục này thì người có tài sản chọn một hoặc nhiều tiêu chí sau đây nhưng số điểm không được vượt quá mức tối đa của từng tiêu chí và tổng số điểm không được vượt quá mức tối đa của mục này)</i>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 8,0 |
| 1 | <p>Trong năm 2025 đã tổ chức đấu giá thành tài sản cùng loại với tài sản đưa ra đấu giá tối thiểu 50 hợp đồng và trong đó có:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- Tối thiểu 02 cuộc đấu giá có tỷ lệ chênh lệch giữa giá trúng đấu giá và giá khởi điểm từ 100% trở lên.</li><li>- Tối thiểu 01 cuộc đấu giá có tỷ lệ chênh lệch giữa giá trúng đấu giá và giá khởi điểm từ 50% đến dưới 100%.</li><li>- Tối thiểu 05 cuộc đấu giá có tỷ lệ chênh lệch giữa giá trúng đấu giá và giá khởi điểm từ 300% đến dưới 50%.</li></ul> <p>Lưu ý:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- Khách hàng trúng đấu giá phải nộp đủ tiền mua tài sản mới được coi là cuộc đấu giá thành và tổ chức hành nghề đấu giá tài sản phải nộp bảng liệt kê riêng cho tiêu chí này thì mới được chấm điểm.</li><li>- Tổ chức hành nghề đấu giá tài sản phải đáp ứng đầy đủ các thành phần tiêu chí này mới đạt 3,0 điểm, nếu thiếu một trong các thành phần tiêu chí này sẽ không tính điểm.</li></ul> | 5,0 |



|                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |            |
|---------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|
|                     | - Tài sản cùng loại với tài sản đưa ra đấu giá được quy định tại khoản 1 Điều 4 Luật đấu giá tài sản được sửa đổi bổ sung theo khoản 2 Điều 1 của Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật đấu giá tài sản                                                                                             |            |
| 2                   | Trụ sở chính của tổ chức hành nghề đấu giá tài sản trong phạm vi tỉnh, thành phố nơi có tài sản đấu giá (trường hợp có nhiều tài sản đấu giá ở nhiều tỉnh, thành phố khác nhau thì chỉ cần trụ sở chính của tổ chức hành nghề đấu giá ở một trong số tỉnh, thành phố đó), không bao gồm trụ sở chi nhánh | 3,0        |
| <b>Tổng số điểm</b> |                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | <b>100</b> |

## 2. Nội dung chính:

|   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |     |
|---|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|
| V | <b>Tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá do người có tài sản đấu giá quyết định</b> (Người có tài sản có thể chọn hoặc không chọn tiêu chí tại mục này để đánh giá chấm điểm. Trường hợp chọn tiêu chí tại mục này thì người có tài sản chọn một hoặc nhiều tiêu chí sau đây nhưng số điểm không được vượt quá mức tối đa của từng tiêu chí và tổng số điểm không được vượt quá mức tối đa của mục này)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 8,0 |
| 1 | <p>Trong năm 2025 đã tổ chức đấu giá thành tài sản cùng loại với tài sản đưa ra đấu giá tối thiểu 50 hợp đồng và trong đó có:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Tối thiểu 02 cuộc đấu giá có tỷ lệ chênh lệch giữa giá trúng đấu giá và giá khởi điểm từ 100% trở lên.</li> <li>- Tối thiểu 01 cuộc đấu giá có tỷ lệ chênh lệch giữa giá trúng đấu giá và giá khởi điểm từ 50% đến dưới 100%.</li> <li>- Tối thiểu 05 cuộc đấu giá có tỷ lệ chênh lệch giữa giá trúng đấu giá và giá khởi điểm từ 30% đến dưới 50%.</li> </ul> <p>Lưu ý:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Khách hàng trúng đấu giá phải nộp đủ tiền mua tài sản mới được coi là cuộc đấu giá thành và tổ chức hành nghề đấu giá tài sản phải nộp bảng liệt kê riêng cho tiêu chí này thì mới được chấm điểm.</li> <li>- Tổ chức hành nghề đấu giá tài sản phải đáp ứng đầy đủ các thành phần tiêu chí này mới đạt 3,0 điểm, nếu thiếu một trong các thành phần tiêu chí này sẽ không tính điểm.</li> <li>- Tài sản cùng loại với tài sản đưa ra đấu giá được quy định tại khoản 1 Điều 4 Luật đấu giá tài sản được sửa đổi bổ sung theo khoản 2 Điều 1 của Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật đấu giá tài sản</li> </ul> | 3,0 |

|                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |           |
|---------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| 2                   | <i>Trụ sở chính của tổ chức hành nghề đấu giá tài sản trong phạm vi tỉnh, thành phố nơi có tài sản đấu giá (trường hợp có nhiều tài sản đấu giá ở nhiều tỉnh, thành phố khác nhau thì chỉ cần trụ sở chính của tổ chức hành nghề đấu giá ở một trong số tỉnh, thành phố đó), không bao gồm trụ sở chi nhánh</i> | 3,0       |
| <b>Tổng số điểm</b> |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | <b>98</b> |

**II. Các nội dung khác của Thông báo số 76/TB-TTĐHSTF ngày 25/6/2026 vẫn giữ nguyên, không thay đổi và tiếp tục có hiệu lực thực hiện**

Trung tâm Điều hành Satrafoods xin đính chính nội dung Thông báo số 76/TB-TTĐHSTF ngày 25/6/2026 về việc lựa chọn tổ chức hành nghề đấu giá tài sản./.



**Vương Thủy Tiên**

