

Số: 103/QĐ-BĐ-KTĐT

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 26 tháng 5 năm 2026

QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt kết quả lựa chọn nhà thầu
Gói thầu: Thi công Sửa chữa chỉnh trang nhà vệ sinh công cộng số 06
tại Chợ Đầu mối Nông sản Thực phẩm Bình Điền

GIÁM ĐỐC CÔNG TY QUẢN LÝ VÀ KINH DOANH CHỢ BÌNH ĐIỀN

Căn cứ Quy chế về tổ chức và hoạt động của Công ty Quản lý và Kinh doanh Chợ Bình Điền ban hành kèm theo Quyết định số 740/QĐ-TCT ngày 25 tháng 11 năm 2013 của Tổng Giám đốc Công ty Thương mại Sài Gòn - TNHH Một thành viên;

Căn cứ “Quy chế lựa chọn nhà thầu của Tổng Công ty Thương mại Sài Gòn – TNHH Một Thành viên” ban hành kèm theo Quyết định số 019/QĐ-HĐTVTCT ngày 14 tháng 01 năm 2025 của Hội đồng thành viên Tổng Công ty Thương mại Sài Gòn – TNHH Một Thành viên (sau đây gọi tắt là Quy chế lựa chọn nhà thầu);

Căn cứ Giấy Ủy quyền số 761/UQ-TCT ngày 15 tháng 5 năm 2026 của Tổng Giám đốc Tổng Công ty Thương mại Sài Gòn – TNHH Một thành viên ủy quyền cho Ông Phan Thành Tân, Giám đốc Công ty Quản lý và Kinh doanh Chợ Bình Điền;

Căn cứ Quyết định số 69/QĐ-BĐ-TC ngày 18 tháng 3 năm 2025 của Công ty Quản lý và Kinh doanh Chợ Bình Điền về việc thành lập Tổ mua sắm Phòng Kỹ thuật - Đầu Tư;

Căn cứ Quyết định số 92 /QĐ-BĐ-KTĐT ngày 20 tháng 5 năm 2026 của Công ty Quản lý và Kinh doanh Chợ Bình Điền về việc phê duyệt dự toán và kế hoạch lựa chọn nhà thầu Dự toán mua sắm: Thi công Sửa chữa chỉnh trang nhà vệ sinh công cộng số 06 tại Chợ Đầu mối Nông sản thực phẩm Bình Điền;

Xét Tờ trình số 36 /TTr-KTĐT-TMS ngày 25 tháng 5 năm 2026 của Tổ mua sắm Phòng Kỹ thuật – Đầu tư thuộc Công ty Quản lý và Kinh doanh Chợ Bình Điền về việc phê duyệt kết quả lựa chọn nhà thầu gói thầu “Thi công Sửa chữa chỉnh trang nhà vệ sinh công cộng số 06 tại Chợ Đầu mối Nông sản thực phẩm Bình Điền”.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt kết quả lựa chọn nhà thầu gói thầu “Thi công Sửa chữa chỉnh trang nhà vệ sinh công cộng số 06 tại Chợ Đầu mối Nông sản Thực phẩm Bình Điền”, với các nội dung như sau:

1. Tên nhà thầu trúng thầu: Công ty TNHH TM Dịch Vụ và Xây Dựng Đức Thành Phát.

- Địa chỉ: 62/10W Ấp Hậu Lân, Xã Bà Điểm, TP.Hồ Chí Minh.

- Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp số 0315034309 đăng ký lần đầu ngày 10 tháng 05 năm 2018, Thay đổi lần thứ 1 ngày 09 tháng 08 năm 2024 do Sở Kế hoạch Đầu tư TP.HCM cấp.

2. Giá trúng thầu: **491.361.120 đồng**

(Bằng chữ: Bốn trăm chín mươi một triệu, ba trăm sáu mươi một ngàn, một trăm hai mươi đồng).

Chi tiết theo Tờ trình số 36 /TTr-KTĐT-TMS ngày 25 tháng 5 năm 2026 của Tổ Mua sắm Phòng KT-ĐT.

3. Loại hợp đồng: Hợp đồng trọn gói.

4. Thời gian thực hiện hợp đồng: 30 ngày.

5. Hình thức lựa chọn nhà thầu: Chỉ định thầu rút gọn.

Điều 2. Giao Tổ mua sắm Phòng Kỹ Thuật – Đầu Tư tham mưu Giám đốc thực hiện ký hợp đồng với Công ty TNHH TM Dịch Vụ và Xây Dựng Đức Thành Phát đúng quy định.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký. Trưởng Phòng Kỹ thuật - Đầu Tư, Trưởng Phòng Kế Toán - Tài chính, Công ty TNHH TM Dịch Vụ và Xây Dựng Đức Thành Phát và các bộ phận có liên quan trực thuộc Công ty Quản lý và Kinh doanh Chợ Bình Điền chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. /*g*

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Phòng Thị trường TCT (để đăng tải thông tin);
- Lưu: VT P.KTĐT (T).



Phan Thành Tân

TỔ MUA SẮM PHÒNG KT-ĐT

Số: 36/TTr- KTĐT-TMS

Tp. Hồ Chí Minh, ngày 25 tháng 5 năm 2026

TỜ TRÌNH

**Về việc phê duyệt kết quả lựa chọn nhà thầu
Gói thầu: Thi công Sửa chữa chỉnh trang nhà vệ sinh công cộng số 06
tại Chợ Đầu mối Nông sản Thực phẩm Bình Điền**

Kính gửi: Giám đốc Công ty Quản lý và Kinh doanh Chợ Bình Điền.

Căn cứ Quy chế về tổ chức và hoạt động của Công ty Quản lý và Kinh doanh Chợ Bình Điền ban hành kèm theo Quyết định số 740/QĐ-TCT ngày 25 tháng 11 năm 2013 của Tổng Giám đốc Công ty Thương mại Sài Gòn - TNHH Một thành viên;

Căn cứ Quyết định số 019/QĐHĐTV-TCT ngày 14 tháng 01 năm 2025 của Hội đồng thành viên Tổng Công ty Thương mại Sài Gòn - TNHH Một thành viên về việc ban hành “Quy chế lựa chọn nhà thầu của Tổng Công ty Thương mại Sài Gòn - TNHH Một thành viên”;

Căn cứ Giấy Ủy quyền số 761/UQ-TCT ngày 15 tháng 5 năm 2026 của Tổng Giám đốc Tổng Công ty Thương mại Sài Gòn – TNHH Một thành viên ủy quyền cho Ông Phan Thành Tân, Giám đốc Công ty Quản lý và Kinh doanh Chợ Bình Điền;

Căn cứ Quyết định số 69/QĐ-BĐ-TC ngày 18 tháng 3 năm 2025 của Công ty Quản lý và Kinh doanh Chợ Bình Điền về việc thành lập Tổ mua sắm Phòng Kỹ thuật Đầu Tư;

Căn cứ Quyết định số 92/QĐ-BĐ-KTĐT ngày 20 tháng 5 năm 2026 của Công ty Quản lý và Kinh doanh Chợ Bình Điền về việc phê duyệt dự toán và kế hoạch lựa chọn nhà thầu Dự toán mua sắm: Thi công Sửa chữa chỉnh trang nhà vệ sinh công cộng số 06 Chợ Đầu mối Nông sản thực phẩm Bình Điền

Căn cứ Tờ trình số 33/TTr-KTĐT-TMS ngày 21 tháng 5 năm 2026 của Tổ mua sắm Phòng Kỹ thuật Đầu tư về việc chỉ định nhà thầu thực hiện Gói thầu: Thi công Sửa chữa chỉnh trang nhà vệ sinh công cộng số 06 tại Chợ Đầu mối Nông sản Thực phẩm Bình Điền;

Căn cứ Biên bản thương thảo hợp đồng số 01-ĐTP /BBTTHĐ ngày 25 tháng 5 năm 2026 đã được ký giữa Công ty Quản lý và Kinh doanh Chợ Bình Điền và Công ty TNHH TM Dịch Vụ và Xây Dựng Đức Thành Phát.

Tổ mua sắm kính trình Ban Giám đốc Công ty Quản lý và Kinh doanh Chợ Bình Điền phê duyệt kết quả lựa chọn nhà thầu gói thầu “Thi công Sửa chữa chỉnh trang

nhà vệ sinh công cộng số 06 tại Chợ Đầu mối Nông sản thực phẩm Bình Điền” với các nội dung chính như sau:

1. Tên nhà thầu trúng thầu: Công ty TNHH TM Dịch Vụ và Xây Dựng Đức Thành Phát.

- Địa chỉ: 62/10W Ấp Hậu Lân, Xã Bà Điểm, TP.Hồ Chí Minh.

- Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp số 0315034309 đăng ký lần đầu ngày 10 tháng 05 năm 2018, Thay đổi lần thứ 1 ngày 09 tháng 08 năm 2024 do Sở Kế hoạch Đầu tư TP.HCM cấp.

2. Giá đề nghị trúng thầu: 491.361.120 đồng (Bằng chữ: Bốn trăm chín mươi một triệu, ba trăm sáu mươi một ngàn, một trăm hai mươi đồng)

VNĐ.

STT	Nội dung công việc	Đơn vị	Số lượng	Đơn giá	Thành tiền
	[1]	[2]	[3]	[4]	[5]=[4]x[3]
1	Vệ sinh Nền, tường	gói	1	15.000.000	15.000.000
2	Vệ sinh trần, sơn lại cột kèo	gói	1	12.000.000	12.000.000
3	Cắt đục rãnh thoát nước 10cm phía mặt tiền và mặt hông	md	23	150.000	3.450.000
4	Xây tường ốp gạch lắp bồn tiểu nam	m ²	6	950.000	5.700.000
5	Gia cố cắt lại mặt đá lavabo	bộ	6	750.000	4.500.000
6	Cung cấp và lắp đặt quạt trần Panasonic	bộ	3	1.750.000	5.250.000
7	Cung cấp và lắp đặt đèn đôi 1m2 45W	bộ	28	320.000	8.960.000
8	Cung cấp và lắp đặt Gương soi hình chữ nhật (Tolet Nam + Nữ), kích thước: 0,8m*2,3m *2m	tấm	2	3.500.000	7.000.000
9	Cung cấp và lắp đặt vách ngăn bồn cầu Nam, Nữ bằng tấm compact HPL dày 12mm (Chống nước, màu ghi, phụ kiện inox). Kích thước cửa: (8,8+4,5+5,9+3,8)*1,9+(8,8+4,7+6,9)*1,9=82,5m ² Kích thước vách: (1,5*1,9)*5= 14,25m ²	m ²	96,7	1.420.000	137.314.000
10	Cung cấp và lắp đặt bồn cầu 2 khối TOTO CS302DT10#W kích thước 695Dx380Wx692H mm (bao gồm van dừng và dây cấp)	bộ	34	2.730.000	92.820.000
11	Cung cấp và lắp đặt dây xịt nước TOTO THX20NBPIV màu kem	cái	19	500.000	9.500.000

12	Cung cấp và lắp đặt đầu nối chữ T TOTO HTHX58	cái	34	190.000	6.460.000
13	Cung cấp và lắp đặt bồn tiểu nam treo tường TOTO UT904HN#XW	cái	5	5.350.000	26.750.000
14	Cung cấp và lắp đặt van cảm ứng tiểu nam âm tường TOTO (220V) TTUE602AN	cái	5	7.550.000	37.750.000
15	Cung cấp và lắp đặt chậu đặt âm bàn TOTO LT765#XW kích thước 540Dx460Wmm	cái	6	2.400.000	14.400.000
16	Cung cấp và lắp đặt Vòi Gật Gù Nóng lạnh TOTO TTLR302F-1NR	cái	6	3.060.000	18.360.000
17	Cung cấp và lắp đặt cổ thoát vòi nước kèm ống thải chữ P TOTO TVLF405	cái	6	1.100.000	6.600.000
18	Cung cấp và lắp đặt vòi sen tắm nóng lạnh NEW STANDARD Bát sen mạ. TOTO TVSM103NSS	bộ	13	2.300.000	29.900.000
19	Cung cấp và lắp đặt vách ngăn tiểu nam INXP-1	bộ	5	1.050.000	5.250.000
20	Tháo dỡ thiết bị vệ sinh cũ và vận chuyển về kho	gói	1	8.000.000	8.000.000
		TỔNG			454.964.000
		THUẾ VAT 8%			36.397.120
		TỔNG CỘNG (bao gồm 8% VAT)			491.361.120

(Bằng chữ: Bốn trăm chín mươi một triệu, ba trăm sáu mươi một ngàn, một trăm hai mươi đồng)

* Chi phí chi trả dựa trên số lượng thực tế thi công theo yêu cầu của Công ty Chợ Bình Điền nhưng không vượt quá số lượng dự kiến thi công theo Dự toán mua sắm đã được phê duyệt tại Quyết định số 92 /QĐ-BĐ-KTĐT ngày 20 tháng 5 năm 2026 của Công ty Quản lý và Kinh doanh Chợ Bình Điền.

1. Loại hợp đồng: Hợp đồng trọn gói.

2. Thời gian thực hiện hợp đồng: 30 ngày.

Tổ mua sắm kính trình Ban Giám đốc Công ty phê duyệt kết quả lựa chọn nhà thầu để làm cơ sở thực hiện các bước tiếp theo./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu: VT, KTĐT.(T)

TỔ TRƯỞNG



Trần Đình Nam