

Số: 32/QĐ-TTTMPH

TP. Hồ Chí Minh, ngày 02 tháng 05 năm 2026

QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt dự toán và kế hoạch lựa chọn nhà thầu

**Dự toán: Cung cấp dịch vụ vệ sinh tại Trung tâm Thương mại Satra đường
Phạm Hùng năm 2026- 2028**

PHỤ TRÁCH CHUNG TRUNG TÂM THƯƠNG MẠI SATRA ĐƯỜNG PHẠM HÙNG

Căn cứ Luật đấu thầu số 22/2023/QH15 ngày 23/06/2023;

Căn cứ Quyết định số 019/QĐ-HĐTVTCT ngày 14/01/2025 của Hội đồng thành viên Tổng Công ty Thương mại Sài Gòn - TNHH Một thành viên về việc phê duyệt ban hành Quy chế về lựa chọn nhà thầu của Tổng Công ty Thương mại Sài Gòn - TNHH Một thành viên;

Căn cứ Quyết định số 10/QĐ-TCT ngày 12/01/2026 về việc bổ nhiệm nhân sự đối với Ông Từ Việt Lâm, Phó Giám đốc Nghiên cứu thị trường và Quản lý hệ thống bán lẻ Tổng Công ty kiêm nhiệm Phụ trách chung Trung tâm Thương mại Satra đường Phạm Hùng kể từ ngày 12/01/2026;

Căn cứ Giấy ủy quyền số 125/UQ-TCT ngày 26/01/2026 của Tổng Giám đốc Tổng Công ty Thương mại Sài Gòn - TNHH Một thành viên ủy quyền cho Ông Từ Việt Lâm - Phó Giám đốc Nghiên cứu thị trường và Quản lý hệ thống bán lẻ Tổng Công ty kiêm nhiệm Phụ trách chung Chi nhánh Tổng Công ty Thương mại Sài Gòn- TNHH Một thành viên-Trung tâm Thương mại Satra đường Phạm Hùng;

Căn cứ Tờ trình số 52/TTr-HCNS ngày 09/04/2026 của Phòng Hành chính Nhân sự về việc xin phê duyệt chủ trương thực hiện gói thầu “Cung cấp dịch vụ vệ sinh tại Trung tâm Thương mại Satra đường Phạm Hùng năm 2026-2028”;

Căn cứ Quyết định số 31/QĐ-TTTMPH ngày 25/04/2026 về việc thành lập Tổ thẩm định dự toán và kế hoạch lựa chọn nhà thầu dự toán “Cung cấp dịch vụ vệ sinh tại Trung tâm Thương mại Satra đường Phạm Hùng năm 2026-2028”;

Căn cứ Báo cáo số 01/BCTĐ-TTĐ ngày 02/05/2026 của Tổ Thẩm định về việc thẩm định dự toán và kế hoạch lựa chọn nhà thầu dự toán “Cung cấp dịch vụ vệ sinh tại Trung tâm Thương mại Satra đường Phạm Hùng năm 2026-2028”;

Theo đề nghị của Phòng Hành chính Nhân sự tại Tờ trình số 64/TTr-HCNS ngày 25/04/2026 về việc trình dự toán và kế hoạch lựa chọn nhà thầu dự toán “Cung cấp dịch vụ vệ sinh tại Trung tâm Thương mại Satra đường Phạm Hùng năm 2026-2028”.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt dự toán và kế hoạch lựa chọn nhà thầu dự toán “Cung cấp dịch vụ vệ sinh tại Trung tâm Thương mại Satra đường Phạm Hùng năm 2026-2028” với nội dung chi tiết theo phụ lục đính kèm .

Điều 2. Giao Phòng Hành chính Nhân sự chịu trách nhiệm triển khai thực hiện các bước theo đúng các nội dung được phê duyệt tại Điều 1 của Quyết định này và các quy định hiện hành. Mọi thay đổi cần thiết phải được sự phê duyệt điều chỉnh, bổ sung.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký. Phòng Hành chính Nhân sự và các cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Nơi nhận:

- Như Điều 2;
- Lưu VT, BP HCQT

TTTTM SATRA ĐƯỜNG PHẠM HÙNG

PHỤ TRÁCH CHUNG



TU VIỆT LÂM

Phụ lục 1

KẾ HOẠCH LỰA CHỌN NHÀ THẦU

Dự toán: Cung cấp dịch vụ vệ sinh tại Trung tâm Thương mại Satra đường Phạm Hùng năm 2026-2028

(Kèm theo Quyết định số 32/QĐ-TTTPH ngày 02 tháng 05 năm 2026)

Stt	Tên gói thầu		Giá gói thầu	Nguồn vốn	Hình thức lựa chọn nhà thầu	Phương thức lựa chọn nhà thầu	Thời gian bắt đầu tổ chức lựa chọn nhà thầu	Loại hợp đồng	Thời gian thực hiện hợp đồng
	Tên gói thầu	Tóm tắt công việc chính của gói thầu							
1	Cung cấp dịch vụ vệ sinh tại Trung tâm Thương mại Satra đường Phạm Hùng năm 2026 - 2028	Đảm bảo môi trường luôn sạch sẽ, ngăn nắp, an toàn và thẩm mỹ, góp phần nâng cao chất lượng phục vụ và hình ảnh chuyên nghiệp tại Trung tâm.	2.431.676.000	Vốn mua sắm đảm bảo tính liên tục cho sản xuất kinh doanh	Chào hàng cạnh tranh thông thường	Một giai đoạn một túi hồ sơ	Tháng 05 năm 2026	Hợp đồng theo đơn giá cố định	24 tháng
2	Tư vấn lập hồ sơ yêu cầu và đánh giá hồ sơ đề xuất	Tư vấn lập hồ sơ yêu cầu và đánh giá hồ sơ đề xuất cho gói thầu "Cung cấp dịch vụ vệ sinh tại Trung tâm Thương mại Satra đường Phạm Hùng năm 2026 -2028"	16.500.000	Vốn mua sắm duy trì hoạt động thường xuyên	Chỉ định thầu rút gọn	-	Tháng 05 năm 2026	Hợp đồng trọn gói	30 ngày

3	<p>Tư vấn thẩm định hồ sơ yêu cầu và kết quả lựa chọn nhà thầu</p>	<p>Tư vấn thẩm định hồ sơ yêu cầu và kết quả lựa chọn nhà thầu cho gói thầu “Cung cấp dịch vụ vệ sinh tại Trung tâm Thương mại Satra đường Phạm Hùng năm 2026 -2028”</p>	12.000.000	<p>Vốn mua sắm duy trì hoạt động thường xuyên</p>	<p>Chi định thầu rút gọn</p>	-	<p>Tháng 05 năm 2026</p>	<p>Hợp đồng trọn gói</p>	<p>30 ngày</p>
<p>Tổng giá gói thầu</p>		<p>2.460.176.000 đồng (Bằng chữ: Hai tỷ, bốn trăm sáu mươi triệu, một trăm bảy mươi sáu ngàn đồng)</p>							