

QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt dự toán và kế hoạch lựa chọn nhà thầu
dự toán: Sửa chữa, cải tạo mặt bằng cửa hàng Satrafoods tại KDC Becamex Viet-Sing, Phường
An Phú, Tp.HCM (hạn mục xây dựng cơ bản, hệ thống điện, hệ thống cấp thoát nước)

GIÁM ĐỐC TRUNG TÂM ĐIỀU HÀNH SATRAFOODS

Căn cứ Quyết định số 019/QĐ-HĐTVTCT ngày 14/01/2025 của Hội đồng thành viên Tổng Công ty Thương mại Sài Gòn - TNHH Một thành viên về việc phê duyệt ban hành Quy chế về lựa chọn nhà thầu của Tổng Công ty Thương mại Sài Gòn - TNHH Một thành viên;

Căn cứ Tờ trình số 03/TTr-P.KTCN ngày 27 tháng 01 năm 2026 của Phòng Kỹ thuật Công nghệ về việc đề nghị phê duyệt chủ trương “Sửa chữa, cải tạo mặt bằng cửa hàng Satrafoods tại KDC Becamex Viet-Sing, Phường An Phú, Tp.HCM (hạn mục xây dựng cơ bản, hệ thống điện, hệ thống cấp thoát nước)” đã được phê duyệt;

Căn cứ Tờ trình số 03A/TTr-P.KTCN ngày 02 tháng 3 năm 2026 của Kỹ thuật Công nghệ về việc phê duyệt dự toán và kế hoạch lựa chọn nhà thầu gói thầu “Sửa chữa, cải tạo mặt bằng cửa hàng Satrafoods tại KDC Becamex Viet-Sing, Phường An Phú, Tp.HCM (hạn mục xây dựng cơ bản, hệ thống điện, hệ thống cấp thoát nước)”;

Căn cứ báo cáo thẩm định số 04/BCTĐ-TTĐHSTF ngày 12 tháng 03 năm 2026 của Tổ thẩm định về việc thẩm định dự toán và kế hoạch lựa chọn nhà thầu dự toán mua sắm “Sửa chữa, cải tạo mặt bằng cửa hàng Satrafoods tại KDC Becamex Viet-Sing, Phường An Phú, Tp.HCM (hạn mục xây dựng cơ bản, hệ thống điện, hệ thống cấp thoát nước)”;

Theo đề nghị của phòng Kỹ thuật Công nghệ tại tờ trình số 03A/TTr-P.KTCN ngày 02 tháng 03 năm 2026 về việc trình dự toán và kế hoạch lựa chọn nhà thầu dự toán mua sắm “Sửa chữa, cải tạo mặt bằng cửa hàng Satrafoods tại KDC Becamex Viet-Sing, Phường An Phú, Tp.HCM (hạn mục xây dựng cơ bản, hệ thống điện, hệ thống cấp thoát nước)”;

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt dự toán và kế hoạch lựa chọn nhà thầu dự toán mua sắm: Sửa chữa, cải tạo mặt bằng cửa hàng Satrafoods tại KDC Becamex Viet-Sing, Phường An Phú, Tp.HCM (hạn mục xây dựng cơ bản, hệ thống điện, hệ thống cấp thoát nước) với nội dung chi tiết theo phụ lục đính kèm.

Điều 2. Phòng Kỹ thuật Công nghệ chịu trách nhiệm tổ chức lựa chọn nhà thầu theo kế hoạch lựa chọn nhà thầu được duyệt đảm bảo tuân thủ các quy định hiện hành.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký. Phòng Kỹ thuật Công nghệ chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./

Nơi nhận:

- Như Điều 2;
- Lưu VT.



Vương Thủy Tiên

PHỤ LỤC 1

**Dự toán mua sắm: Sửa chữa, cải tạo mặt bằng cửa hàng Satrafoods
tại KDC Becamex Viet-Sing, Phường An Phú, Tp.HCM
(hạn mục xây dựng cơ bản, hệ thống điện, hệ thống cấp thoát nước)
(Kèm theo Quyết định số 27/QĐ-TTĐHSTF ngày 12 tháng 03 năm 2026
của Trung tâm Điều hành Satrafoods)**

Stt	Nội dung công việc	Đơn vị	Số lượng	Giá dự toán	Ghi chú
1	Sửa chữa, cải tạo mặt bằng cửa hàng Satrafoods tại KDC Becamex Viet-Sing, Phường An Phú, Tp.HCM Hạn mục xây dựng cơ bản, hệ thống điện, hệ thống cấp thoát nước	Gói	01	305.271.373 VNĐ	
Tổng cộng (đã bao gồm thuế VAT)				305.271.373 VNĐ	

Phụ lục 2

KẾ HOẠCH LỰA CHỌN NHÀ THẦU

**Dự toán mua sắm: Sửa chữa, cải tạo mặt bằng cửa hàng Satrafoods tại KDC Becamex Viet-Sing, Phường An Phú, Tp.HCM
(hạn mục xây dựng cơ bản, hệ thống điện, hệ thống cấp thoát nước)**

(Kèm theo Quyết định số 27/QĐ-TTĐHSTF ngày 12 tháng 03 năm 2026 của Trung tâm Điều hành Satrafoods)

S T T	Tên gói thầu		Giá gói thầu	Nguồn vốn	Hình thức lựa chọn nhà thầu	Phương thức lựa chọn nhà thầu	Thời gian bắt đầu tổ chức lựa chọn nhà thầu	Loại hợp đồng	Thời gian thực hiện hợp đồng
	Tên gói thầu	Tóm tắt công việc chính của gói thầu							
1	Sửa chữa, cải tạo mặt bằng cửa hàng Satrafoods tại KDC Becamex Viet-Sing, Phường An Phú, Tp.HCM (hạn mục xây dựng cơ bản, hệ thống điện, hệ thống cấp thoát nước)	Sửa chữa, cải tạo mặt bằng cửa hàng Satrafoods tại KDC Becamex Viet-Sing, Phường An Phú, Tp.HCM (hạn mục xây dựng cơ bản, hệ thống điện, hệ thống cấp thoát nước)	305.271.373 VND	Chi phí mua sắm thường xuyên của TTĐH Satrafoods	Chỉ định thầu rút gọn	-	Tháng 3 Năm 2026	Trọn gói	30 ngày

Phụ lục 3

DANH SÁCH NHÀ THẦU THAM GIA

*Gói thầu: Sửa chữa, cải tạo mặt bằng cửa hàng Satrafoods tại KDC Becamex Viet-Sing, Phường An Phú, Tp.HCM (hạn mục xây dựng cơ bản, hệ thống điện, hệ thống cấp thoát nước)
(Kèm theo Quyết định số 27/QĐ-TTĐHSTF ngày 11 tháng 03 năm 2026 của Trung tâm Điều hành Satrafoods*

1. Công ty TNHH Cơ điện lạnh Kim Ngọc Đăng.
(Địa chỉ: Số 158/D37 Phan Anh, Phường Phú Thạnh, Tp.HCM).
2. Công ty TNHH Thương mại Dịch vụ Xây dựng Cát Thịnh.
(Địa chỉ: Số 6 đường số 9 Khu dân Cư Nguyên Sơn, ấp 19, Xã Bình Hưng, Tp.HCM).
3. Công ty TNHH Tư vấn Thiết kế Đầu tư Xây dựng DVTM Đức Thành.
(Địa chỉ: Số 494 Láng Le Bàu Cò, Xã Bình Lợi, Tp.HCM).