

TP. Hồ Chí Minh, ngày 28 tháng 02 năm 2026

Số: 29/QĐ-VVK

QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt dự toán và kế hoạch lựa chọn nhà thầu
dự toán mua sắm: Gói thầu “Cung cấp dịch vụ vệ sinh tại
Trung tâm Thương mại Satra Võ Văn Kiệt năm 2026”

GIÁM ĐỐC TRUNG TÂM THƯƠNG MẠI SATRA VÕ VĂN KIỆT

Căn cứ Quyết định số 047/QĐHĐTV-TCT ngày 28/01/2022 của Hội đồng thành viên Tổng Công ty Thương mại Sài Gòn - TNHH Một thành viên về việc ban hành Quy chế Tổ chức hoạt động của Hội đồng thành viên Tổng Công ty Thương mại Sài Gòn - TNHH Một thành viên;

Căn cứ Quyết định số 019/QĐ-HĐTVTCT ngày 14/01/2025 của Hội đồng thành viên Tổng Công ty Thương mại Sài Gòn - TNHH Một thành viên về việc phê duyệt ban hành Quy chế về lựa chọn nhà thầu của Tổng Công ty Thương mại Sài Gòn - TNHH Một thành viên;

Căn cứ Quyết định số 529/QĐ-HĐTVTCT ngày 12/12/2024 của Tổng Công ty Thương mại Sài Gòn TNHH Một thành viên về việc thành lập Chi nhánh Tổng Công ty Thương mại Sài Gòn - TNHH MTV - Trung tâm Thương mại Satra Võ Văn Kiệt;

Căn cứ Quyết định số 09/QĐ-TCT ngày 12/01/2026 của Tổng Công ty Thương mại Sài Gòn – TNHH Một thành viên về việc bổ nhiệm ông Trần Lê Nguyên Khang, Phó Giám đốc Phòng Nghiên cứu thị trường và Quản lý hệ thống Bán lẻ Tổng Công ty giữ nhiệm vụ kiêm nhiệm Giám đốc Trung tâm Thương mại Satra Võ Văn Kiệt, kể từ ngày 12/01/2026;

Căn cứ Giấy ủy quyền số 85/UQ-TCT ngày 16/01/2026 của Tổng Công ty Thương mại Sài Gòn – TNHH Một thành viên đối với ông Trần Lê Nguyên Khang;

Căn cứ Tờ trình ngày 24/02/2026 của Phòng Hành chính - Nhân sự đã được phê duyệt về việc xin chủ trương và lựa chọn đơn vị thực hiện Gói thầu “Cung cấp dịch vụ vệ sinh tại Trung tâm Thương mại Satra Võ Văn Kiệt năm 2026”;

Căn cứ Tờ trình ngày 26/02/2026 của Phòng Hành chính - Nhân sự về việc trình phê duyệt dự toán và kế hoạch lựa chọn nhà thầu gói thầu “Cung cấp dịch vụ vệ sinh tại Trung tâm Thương mại Satra Võ Văn Kiệt năm 2026”;

Căn cứ Báo cáo thẩm định số 56/BCTĐ-VVK ngày 27/02/2026 của Tổ Thẩm định về việc thẩm định dự toán và kế hoạch lựa chọn nhà thầu thực hiện gói thầu “Cung cấp dịch vụ vệ sinh tại Trung tâm Thương mại Satra Võ Văn Kiệt năm 2026”.

Theo đề nghị của phòng Hành chính - Nhân sự tại tờ trình ngày 26/02/2026 về việc trình phê duyệt dự toán và kế hoạch lựa chọn nhà thầu dự toán mua sắm gói thầu “Cung cấp dịch vụ vệ sinh tại Trung tâm Thương mại Satra Võ Văn Kiệt năm 2026”.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt dự toán và kế hoạch lựa chọn nhà thầu dự toán mua sắm: Gói thầu “Cung cấp dịch vụ vệ sinh tại Trung tâm Thương mại Satra Võ Văn Kiệt năm 2026” với nội dung chi tiết theo phụ lục đính kèm.

Điều 2. Phòng Hành chính - Nhân sự chịu trách nhiệm tổ chức lựa chọn nhà thầu theo kế hoạch lựa chọn nhà thầu được duyệt đảm bảo tuân thủ các quy định hiện hành.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký. Phòng Hành chính - Nhân sự chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Nơi nhận:

- Như Điều 2;
- Lưu P. HCNS (Phương).



GIÁM ĐỐC

Trần Lê Nguyên Khang

Phụ lục 1

KẾ HOẠCH LỰA CHỌN NHÀ THẦU

DỰ TOÁN MUA SẮM: CUNG CẤP DỊCH VỤ VỆ SINH TẠI TRUNG TÂM THƯƠNG MẠI SATRA VÕ VĂN KIỆT NĂM 2026

(Kèm theo Quyết định số 29/QĐ-VVK ngày 28 tháng 02 năm 2026 của TTTM Satra Võ Văn Kiệt)

Stt	Chủ đầu tư	Tên gói thầu		Giá gói thầu	Nguồn vốn	Hình thức lựa chọn nhà thầu	Phương thức lựa chọn nhà thầu	Thời gian bắt đầu tổ chức lựa chọn nhà thầu	Loại hợp đồng	Thời gian thực hiện hợp đồng
		Tên gói thầu	Tóm tắt công việc chính của gói thầu							
1	Trung tâm Thương mại Satra Võ Văn Kiệt	Cung cấp dịch vụ vệ sinh tại Trung tâm Thương mại Satra Võ Văn Kiệt năm 2026	Đảm bảo môi trường luôn sạch sẽ, ngăn nắp, an toàn và thẩm mỹ, góp phần nâng cao chất lượng phục vụ và hình ảnh chuyên nghiệp tại Trung tâm.	2.238.000.000đ	Chi phí phục vụ hoạt động sản xuất kinh doanh của TTTM Satra Võ Văn Kiệt	Chào hàng cạnh tranh thông thường	Một giai đoạn một túi hồ sơ	Tháng 3 năm 2026	Hợp đồng trọn gói	12 tháng
2		Tư vấn lập hồ sơ yêu cầu và đánh giá hồ sơ đề xuất	Tư vấn lập hồ sơ yêu cầu và đánh giá hồ sơ đề xuất cho gói thầu “Cung cấp dịch vụ vệ sinh tại Trung tâm Thương mại Satra Võ Văn Kiệt năm 2026”	12.000.000đ	Chi phí thường xuyên của TTTM Satra Võ Văn Kiệt	Chỉ định thầu rút gọn	Không có phương thức LCNT	Tháng 3 năm 2026	Hợp đồng trọn gói	30 ngày

3		Tư vấn thẩm định hồ sơ yêu cầu và kết quả lựa chọn nhà thầu	Tư vấn thẩm định hồ sơ yêu cầu và kết quả lựa chọn nhà thầu cho gói thầu “Cung cấp dịch vụ vệ sinh tại Trung tâm Thương mại Satra Võ Văn Kiệt năm 2026”	10.000.000đ	Chi phí thường xuyên của TTTM Satra Võ Văn Kiệt	Chỉ định thầu rút gọn	Không có phương thức LCNT	Tháng 3 năm 2026	Hợp đồng trọn gói	30 ngày
Tổng:				2.260.000.000 đồng (Bằng chữ: Hai tỷ, hai trăm sáu mươi triệu đồng./.)						

Phụ lục 2

**DANH SÁCH NHÀ THẦU DỰ KIẾN THAM GIA
DỰ TOÁN MUA SẴM: CUNG CẤP DỊCH VỤ VỆ SINH TẠI
TRUNG TÂM THƯƠNG MẠI SATRA VÕ VĂN KIỆT NĂM 2026**
*(Kèm theo Quyết định số 29/QĐ-VVK ngày 28 tháng 02 năm 2026 của
TTTM Satra Võ Văn Kiệt)*

1. Gói thầu Cung cấp dịch vụ vệ sinh tại Trung tâm Thương mại Satra Võ Văn Kiệt năm 2026:

- Công ty Cổ phần Dịch vụ Blue Sky
- Công ty TNHH Dịch vụ Thiết bị Môi trường Bến Tre
- Công ty Cổ phần Dịch vụ SH Smart

