

Số: 376 /TB-TCT

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 05 tháng 3 năm 2025

## THÔNG BÁO LẦN 2

### VỀ VIỆC THANH LÝ TÀI SẢN CỐ ĐỊNH, CÔNG CỤ DỤNG CỤ TẠI VĂN PHÒNG TỔNG CÔNG TY THƯƠNG MẠI SÀI GÒN-TNHH MỘT THÀNH VIÊN

Căn cứ Nghị quyết 403/NQ-HĐTV ngày 12/9/2024 của Hội đồng Thành viên Tổng Công ty về phê duyệt chủ trương thanh lý tài sản cố định, công cụ dụng cụ và chủ trương thành lập Hội đồng thanh lý tài sản cố định, công cụ dụng cụ tại Văn phòng Tổng Công ty Thương mại Sài Gòn-TNHH Một thành viên;

Căn cứ Quyết định 419/QĐ-HĐTV ngày 27/9/2024 của Hội đồng Thành viên Tổng Công ty về việc thành lập Hội đồng thanh lý tài sản cố định, công cụ dụng cụ tại Văn phòng Tổng Công ty Thương mại Sài Gòn - TNHH Một thành viên;

Căn cứ chứng thư thẩm định giá số 24305/CT-EXIMVAS ngày 13 tháng 12 năm 2024 của Công ty Cổ phần giám định và thẩm định EXIMVAS.

Căn cứ Nghị quyết số 018/NQ-HĐTVTCT ngày 14/01/2025 của Hội đồng thành viên Tổng Công ty về việc phê duyệt phương án thanh lý tài sản cố định, công cụ dụng cụ tại Văn phòng Tổng Công ty Thương mại Sài Gòn - TNHH Một thành viên.

Căn cứ Biên bản họp Hội đồng thanh lý tài sản cố định, công cụ dụng cụ tại Văn phòng Tổng Công ty Thương mại Sài Gòn-TNHH Một thành viên ngày 04/02/2025 về việc thực hiện phương án thanh lý tài sản cố định, công cụ dụng cụ tại Văn phòng Tổng Công ty Thương mại Sài Gòn-TNHH Một thành viên.

Tổng Công ty Thương mại Sài Gòn – TNHH Một thành viên (Tổng Công ty) thông báo thanh lý tài sản cố định, công cụ dụng cụ đã qua sử dụng, hết khấu hao, cũ, hỏng không có khả năng sửa chữa tại Văn phòng Tổng Công ty Thương mại Sài Gòn - TNHH Một thành viên đến các cá nhân, đơn vị có nhu cầu, chi tiết như sau:

#### 1. Đơn tham dự mua tài sản cố định, công cụ dụng cụ thanh lý:

- Đơn tham dự bao gồm Danh mục tài sản cố định, công cụ dụng cụ thanh lý và giá khởi điểm bán thanh lý (Chi tiết phụ lục 01 đính kèm).
- Giá khởi điểm bán thanh lý đã bao gồm Thuế giá trị gia tăng.
- Người mua được tài sản cố định, công cụ dụng cụ thanh lý tự chịu chi phí bốc dỡ, vận chuyển và các chi phí khác (nếu có).

#### 2. Thời gian, hình thức bán, giá bán, địa điểm, hình thức bán thanh lý:

##### a) Thông tin thanh lý:

Tổng Công ty thực hiện niêm yết thông tin thanh lý và thời gian như sau:



- Thực hiện đăng tin trên Website Tổng Công ty (<https://satra.com.vn>).
- Niêm yết tại địa điểm có tài sản cố định, công cụ dụng cụ thanh lý: Số 275B Phạm Ngũ Lão, phường Phạm Ngũ Lão, quận 1, TP Hồ Chí Minh.
- Thời gian niêm yết: từ ngày 06/3/2025 đến hết ngày 10/3/2025.

**b) Địa điểm đăng ký, làm thủ tục và tìm hiểu tài sản cố định, công cụ dụng cụ thanh lý:**

- Địa điểm: Số 275B Phạm Ngũ Lão, phường Phạm Ngũ Lão, quận 1, TP Hồ Chí Minh.

- Thời gian nhận hồ sơ đăng ký: từ ngày 11/3/2025 đến hết ngày 12/3/2025.

- Thông tin liên hệ: Ông Phạm Minh Triều - Chức vụ: Chuyên viên Phòng Hành chính - Số điện thoại: 0913.008.772

**c) Hình thức bán thanh lý tài sản cố định, công cụ dụng cụ:**

Tài sản cố định, công cụ dụng cụ được chào giá cạnh tranh theo hình thức chào giá một lần duy nhất. (Hồ sơ của đơn vị cá nhân được đựng vào phong bì, niêm phong dán kín và gửi trực tiếp hoặc qua đường bưu điện về địa điểm đăng ký nêu trên).

**d) Nguyên tắc thanh lý:**

- Bán cả lô tài sản cố định, công cụ dụng cụ không bán riêng lẻ từng công cụ dụng cụ.

- Có từ hai cá nhân hoặc đơn vị trở lên đăng ký chào giá mua lô tài sản cố định, công cụ dụng cụ với giá trên giá khởi điểm của tài sản cố định, công cụ dụng cụ, sẽ ưu tiên bán thanh lý theo thứ tự như sau:

+ Cá nhân, đơn vị chào giá mua cao nhất.

+ Trường hợp các cá nhân, đơn vị cùng chào một mức giá, Tổng Công ty sẽ ưu tiên bán cho cá nhân, đơn vị gửi đơn tham dự mua công cụ dụng cụ thanh lý sớm nhất.

+ Trường hợp cá nhân, đơn vị chào giá cao nhất nhưng sau 03 (ba) ngày làm việc kể từ ngày Tổng Công ty thông báo trúng chào giá mà không tới trụ sở chi nhánh của Tổng Công ty số 275B Phạm Ngũ Lão, phường Phạm Ngũ Lão, quận 1, TP Hồ Chí Minh để thực hiện ký hợp đồng thì quyền mua tài sản cố định, công cụ dụng cụ sẽ thuộc về cá nhân, đơn vị chào giá cao liền kề.

- Hội đồng thanh lý tài sản Tổng Công ty sẽ mở các đơn tham dự mua tài sản cố định, công cụ dụng cụ thanh lý công khai vào lúc 09 giờ 00 ngày 14/3/2025 tại trụ sở Tổng Công ty, Phòng họp 2 Lầu 3 số 275B Phạm Ngũ Lão, phường Phạm Ngũ Lão, Quận 1, Thành phố Hồ Chí Minh.

- Thông tin liên hệ: Ông Phạm Minh Triều - Chức vụ: Chuyên viên Phòng Hành chính - Số điện thoại: 0913.008.772

- Đề nghị tất cả cá nhân, đơn vị tham gia chào giá có mặt trước thời điểm mở đơn tham dự. Trường hợp cá nhân, đơn vị không có mặt trước thời điểm mở đơn chào giá thì được xem như từ chối tham gia và không được quyền khiếu nại về sau.

- Tổng Công ty sẽ gửi thư thông báo cho cá nhân, đơn vị trúng giá và không trúng giá về địa chỉ, số điện thoại được cung cấp trên thư tham dự mua tài sản cố định, công cụ dụng cụ thanh lý.

Ngoài ra, Tổng Công ty sẽ công bố kết quả trúng chào giá trên website Tổng Công ty tại đường link <https://satra.com.vn>.

- Cá nhân, đơn vị trúng giá thanh lý phải ký hợp đồng và thanh toán toàn bộ số tiền mua tài sản cố định, công cụ dụng cụ trước khi chuyển công cụ dụng cụ ra khỏi trụ sở của Tổng Công ty.

**đ) Tiền đặt trước, thời gian, cách thức nộp tiền:**

- Tiền đặt trước 446.000 đồng (là 10% giá khởi điểm).

- Người tham gia chào giá nộp tiền đặt trước vào tài khoản của **TỔNG CÔNG TY THƯƠNG MẠI SÀI GÒN - TNHH MỘT THÀNH VIÊN**

- Đơn vị thụ hưởng: **TỔNG CÔNG TY THƯƠNG MẠI SÀI GÒN - TNHH MỘT THÀNH VIÊN**

- Số tài khoản: 007.100.0013058

- Tại Ngân hàng Ngoại thương – Chi nhánh, TP.HCM.

- Thời gian nộp tiền đặt trước: trong thời hạn 03 ngày làm việc kể từ ngày 17/3/2025 đến hết ngày 19/3/2025.

**e) Xử lý tiền đặt trước:**

- Người tham gia chào giá có quyền từ chối tham gia cuộc chào giá và được nhận lại tiền đặt trước trong trường hợp có thay đổi về giá khởi điểm, số lượng tài sản cố định, công cụ dụng cụ thông báo thanh lý.

- Trường hợp người tham gia chào giá nhưng không trúng giá chào cạnh tranh thì Tổng Công ty sẽ hoàn trả lại tiền đặt trước cho người tham gia chào giá trong vòng 03 ngày làm việc kể từ ngày kết thúc buổi chào giá.

- Trường hợp trúng chào giá thì khoản tiền đặt trước được chuyển thành tiền cọc để đảm bảo thực hiện hợp đồng mua bán tài sản.

**g) Các trường hợp không được nhận lại tiền đặt trước:**

- Đã nộp tiền đặt trước nhưng không tham gia buổi mở đơn công bố chào giá mà không thuộc trường hợp bất khả kháng.

- Từ chối ký biên bản chào giá.

- Rút lại giá đã trả.

- Từ chối kết quả trúng chào giá.



- Tiền đặt trước của người tham gia chào giá vi phạm thuộc về người có tài sản đấu giá.

**h) Hồ sơ không hợp lệ khi:**

- + Không điền đầy đủ thông tin theo yêu cầu tại mẫu Phụ lục 01.
- + Có giá chào thấp hơn giá khởi điểm đã được công bố tại Phụ lục 01

**3. Đối tượng không được mua:**

- Người không có năng lực hành vi dân sự, người bị mất hoặc bị hạn chế năng lực hành vi dân sự hoặc người không nhận thức, làm chủ được hành vi của mình.

- Các thành viên thuộc Hội đồng thanh lý tài sản cố định, công cụ dụng cụ của Tổng Công ty Thương mại Sài Gòn – TNHH Một thành viên và người thân của thành viên Hội đồng thanh lý bao gồm: Tứ thân phụ mẫu, vợ, chồng, con, anh, chị, em.

**4. Những thông tin cần thiết khi có liên quan đến việc mua tài sản cố định, công cụ dụng cụ thanh lý:**

- Cá nhân, đơn vị tham gia mua tài sản cố định, công cụ dụng cụ khi đi mang theo thẻ căn cước công dân/ Giấy giới thiệu hoặc giấy ủy quyền (trường hợp thay mặt đơn vị tham gia).

- Sử dụng đồng tiền mua: Việt Nam đồng.
- Hình thức đặt tiền trước hoặc thanh toán: Chuyển khoản.
- Hóa đơn: Có yêu cầu cung cấp hóa đơn hay không yêu cầu.

Tổng Công ty Thương mại Sài Gòn – TNHH Một thành viên thông báo đến các cá nhân, đơn vị có nhu cầu.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- Phòng TCKT;
- Phòng Thị trường;
- Phòng HC;
- Lưu: VT (Tr)



**TỔNG GIÁM ĐỐC**

**Lâm Quốc Thanh**



**PHỤ LỤC 01**

(Kèm theo Thông báo số 376 /TB-TCT ngày 05 /3/2025  
của Tổng Công ty Thương mại Sài Gòn – TNHH Một thành viên)

**ĐƠN THAM DỰ MUA TÀI SẢN, CÔNG CỤ DỤNG CỤ THANH LÝ**

Kính gửi: .....

Căn cứ Thông báo thanh lý tài sản cố định, công cụ dụng cụ số ... /TB-TCT ngày .../3/2025 của Tổng Công ty Thương mại Sài Gòn – TNHH Một thành viên;

Tên đơn vị (nếu là tổ chức):.....

Tên tôi là (nếu là cá nhân/Người đại diện tổ chức): .....

Ngày sinh:...../...../.....

CMND/CCCD: .....Ngày cấp:.....

Nơi cấp:.....

Địa chỉ (đối với tổ chức)/Hộ khẩu thường trú (đối với cá nhân):.....

Chỗ ở hiện nay (đối với cá nhân):.....

Điện thoại liên hệ:.....

Sau khi nghiên cứu hồ sơ, tôi (hoặc chúng tôi) đã quyết định đăng ký mua lô tài sản cố định, công cụ dụng cụ thanh lý theo danh mục dưới đây với giá mua như sau:

TT	Tên, đặc điểm, ký hiệu TSCĐ, CCDC	ĐVT	Số lượng	Giá khởi điểm thanh lý (đồng)	Giá đề nghị mua thanh lý (đồng)
<b>I</b>	<b>TÀI SẢN CỐ ĐỊNH</b>				
1	Máy photocopy Ricoh MP 2501 SP	Cái	1	800.000	
<b>II</b>	<b>CÔNG CỤ DỤNG CỤ</b>				
1	Đèn led moving (Beam Weinas 230)	Cây	5	150.000	
2	Máy chiếu Panasonic PT-LB 60EA + Màn chiếu điện Toplite	Bộ	1	150.000	
3	Màn chiếu điện (120x120) 170"	Cái	1	50.000	
4	Máy bộ đàm ICOM F-4003#23	Bộ	1	10.000	
5	Máy khoan pin Bosch 10.8V – 2L	Cái	1	50.000	
6	Máy ghi hình DCR-SR100	Cái	1	140.000	
7	Máy quay phim Sony HDR-XR 260VE	Cái	1	140.000	
8	Máy ảnh Canon EOS 550D	Cái	1	120.000	
9	Đèn Flash Mets 50AF1	Cái	1	100.000	



10	Ống kính canon 50 mm F1.8	Cái	1	20.000	
11	Ống kính tamron 17-35mm	Cái	1	40.000	
12	Chân máy ảnh Benro KH-25	Cái	1	180.000	
13	Máy hủy giấy GBC 31SX	Cái	1	100.000	
14	Máy hủy giấy Ziba PC-410 CD	Cái	1	80.000	
15	Máy lạnh 1,5 HP Panasonic Phòng CNTT	Cái	1	200.000	
16	Máy lạnh 2 HP Panasonic Phòng CNTT	Bộ	1	350.000	
17	Máy lạnh 2,5 HP Panasonic Phòng CNTT.	Cái	1	500.000	
18	Crossover hiệu dbx 223SX (bộ phân tần)	Cái	1	70.000	
19	Equalizer dbx 2231 (cân bằng tín hiệu)	Cái	1	90.000	
20	Micro không dây Shure BLX588	Cái	2	100.000	
21	Amply Jarguar PA 600A	Cái	1	90.000	
22	Amply Jarguar PA 600A +02 loa bose	Cái	1	150.000	
23	Quạt máy Asia	Cái	2	20.000	
24	Bình thủy điện	Cái	1	50.000	
25	Thang Nhôm 4m	Cái	1	150.000	
<b>III</b>	<b>VẬT TƯ THU HỒI SAU SỬA CHỮA</b>				
1	Cửa gỗ nhà vệ sinh	Cái	1	30.000	
2	Cửa gỗ phòng làm việc	Cái	2	15.000	
3	Bục gỗ	Cái	1	5.000	
4	Vách ngăn Simili	m2	15	35.000	
	Giá khởi điểm lô công cụ dụng cụ thanh lý, giá bao gồm 10% thuế GTGT Bảng chữ: Bốn triệu bốn trăm sáu mươi ngàn đồng.				4.460.000

**Ghi chú:**

*Hồ sơ của đơn vị mua tài sản cố định, công cụ dụng cụ bao gồm và không giới hạn một số thông tin cơ bản sau:*

+ *Giá chào: Bên mua chào giá cho cả lô tài sản cố định, công cụ dụng cụ (tất cả tài sản cố định, công cụ dụng cụ) nhưng phải đảm bảo rằng giá chào không nhỏ hơn giá khởi điểm bán thanh lý;*

+ *Sử dụng đồng tiền mua: Việt Nam đồng;*

+ *Thanh toán: Chuyển khoản;*

Nay tôi làm đơn này gửi đến Tổng Công ty, Hội đồng thanh lý tài sản cố định, công cụ dụng cụ của Tổng Công ty xem xét cho tôi được đăng ký tham dự chào giá mua các tài sản cố định, công cụ dụng cụ thanh lý trên. Tôi cam kết nếu trúng giá sẽ tiến hành ký hợp đồng và thanh toán đầy đủ giá trị theo quy định.

Trân trọng./.

**NGƯỜI LÀM ĐƠN/TÊN ĐƠN VỊ**

.....

